**Препис – извлечение!**

Р Е Ш Е Н И Е № 198

26.02.2021 г.

/ Протокол № 17 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Председател на ОбС - Гурково с вх. № ОС – 32/16.02. 2021 г. - приемане на Анализ за дейността на Участък – Гурково при Районно управление – Казанлък за 2020 г.

**МОТИВИ:** В изпълнение на т.9 за м. февруари 2021 г. на Тематичния план за дейността на Общински съвет – Гурково за 2021г., приет с Решение № 178/17.12.2020 г. по Протокол № 15 на ОбС – Гурково, от Началник Участък - Гурково бе внесен в деловодството на Общински съвет Анализ за дейността на Участък – Гурково при Районно управление – Казанлък за 2020 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 24, във връзка с чл.21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общинския съвет – Гурково

Р Е Ш И:

Приема Анализ за дейността на Участък - Гурково при Районно управление – Казанлък за 2020 г. за сведение.

Участвали в гласуването 12 общ. съветници, гласували „**за**” – 12, „**против**” – няма, „**въздържали се**” – няма.

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/**

**/ Гочо Гочев /**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/**

**/ Иванка Рачева – Генчева /**

**Препис – извлечение!**

Р Е Ш Е Н И Е № 199

26.02.2021 г.

/ Протокол № 17 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Кмета на Община Гурково с вх. № ОС – 49/19.02. 2021 г. - отчет за състоянието на общинския дълг за периода 01.01.2020 – 31.12.2020 г. в Община Гурково.

**МОТИВИ:**  Съгласно чл. 9 от Закона за общинския дълг Кметът на общината е длъжен да изготвя годишен отчет за състоянието на общинския дълг и го внася в общинския съвет като неразделна част от отчета за изпълнението на общинския бюджет, съдържаща изискваната от закона информация.

В изпълнение на Решение № 312/28.09.2017 г., взето с Протокол на Общински съвет № 26/28.09.2017 г. e поет дългосрочен общински дълг – безлихвен заем отпуснат от ПУДООС, предназначен за осигуряване на собствения принос за реализиране на проект: „Закриване на съществуващо общинско сметище на територията на гр. Гурково”.

На основание чл. 21, ал. 1 т.24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 9, ал. 3 от Закона за общинския дълг, въз основа на горепосочените мотиви и информацията в Отчета за състоянието на общинския дълг за периода 01.01.2020 – 31.12.2020 г. в Община Гурково, Общински съвет - Гурково

Р Е Ш И:

1. Приема Отчет за състоянието на общинския дълг в Община Гурково за

периода 01.01.2020 – 31.12.2020 г., приложен към настоящото решение.

Участвали в гласуването 12 общ. съветници, гласували „**за**” – 12, „**против**” – няма, „**въздържали се**” – няма.

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/**

**/ Гочо Гочев /**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/**

**/ Иванка Рачева – Генчева /**

**Препис – извлечение!**

Р Е Ш Е Н И Е № 200

26.02.2021 г.

/ Протокол № 17 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Кмета на Община Гурково с вх. № ОС – 31/15.02. 2021 г. – приемане Бюджета на Община Гурково за 2021 г.

На основание чл. 52, ал. 1 и чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 2, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 39 и чл. 94, ал. 2 и ал. 3 от Закона за публичните финанси, във връзка с разпоредбите на ЗДБРБ за 2021 година, ПМС № 408 от 23 декември 2020 г. за изпълнение на ЗДБРБ за 2021 г. и чл. 5 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Гурково, Общински съвет – Гурково

Р Е Ш И:

**Приема Бюджета на Община Гурково за 2021 г., както следва**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **По приходната част в размер на**  съгласно Приложение № 1 | **7408056** | **лв.** |
|  |  |  |
| в това число: | |  |  |
| 1.1. | **Приходи за делегираните от държавата дейности в размер на** | **4211437** | **лв.** |
| 1.1.1. | Обща субсидия за делегирани от държавата дейности в размер на | 3558006 | лв. |
| 1.1.2. | Събрани средства и извършени плащания от/за сметки за СЕС | -78010 | лв. |
| 1.1.3. | Собствени приходи на звената на делегиран бюджет в размер на | 9446 | лв. |
| 1.1.4. | Преходен остатък от 2020 г., съгласно Приложение № 4 | 721995 | лв. |
| 1.2. | **Приходи за местни дейности в размер на** | **3196619** | **лв.** |
| в това число: | |  |  |
| 1.2.1. | Данъчни приходи | 351800 | лв. |
| 1.2.2. | Неданъчни приходи | 537246 | лв. |
| 1.2.3. | Трансфери за местни дейности в размер на | 1748323 | лв. |
| 1.2.3.1. | Обща изравнителна субсидия в размер на | 589800 | лв. |
| 1.2.3.2. | Трансфер за зимно поддържане и снегопочистване в размер на | 45000 | лв. |
| 1.2.3.3. | Целева субсидия за капиталови разходи в местни дейности в размер на | 318800 | лв. |
| 1.2.3.4. | Трансфери между бюджети / чл. 60 и чл. 64 от ЗУО/ | -112544 | лв. |
| 1.2.3.5. | Трансфери между бюджети и сметки за средствата от ЕС | -63152 | лв. |
| 1.2.3.6. | Трансфери от/за държавни предприятия и др.лица | 970419 | лв. |
| 1.2.4. | Временни безлихвени заеми | -26033 | лв. |
| 1.2.5. | Друго финансиране | 90029 | лв. |
| 1.2.5. | Преходен остатък от 2020 г., съгласно Приложение № 4 | 495254 | лв. |
| **2.** | **По разходната част в размер на**  съгласно Приложение с № 2 | **7408056** | **лв.** |
| в това число: | |  |  |
|  | **За делегирани от държавата дейности** | **4211437** | **лв.** |
|  | **За допълнително финансиране със средства от собствени приходи и от изравнителна субсидия на делегираните от държавата дейности в размер на** | **111873** | **лв.** |
|  | **За местни дейности в размер на** | **3084746** | **лв.** |
| 2.1. | Разпределени по функции, дейности, параграфи и подпараграфи, съгласно Приложение № 1. | | |
| 2.2. | Приема бюджета на Община Гурково за 2021 г. по агрегирани бюджетни показатели, съгласно Приложение № 1.1 | | |
| 2.3. | Утвърждава бюджетно салдо по общинския бюджет, изчислено на касова основа в размер на 0 лв. | | |
| 2.4. | Утвърждава разпределението на средствата от преходния остатък в делегираните от държавата дейности и местните дейности, съгласно Приложение № 4 | | |
| 2.5. | Приема програма за капиталовите разходи в размер на 6 432 242 лв. съгласно Приложение № 3, по източници на финансиране | | |
| 2.5.1. | Одобрява разпределението на целевата субсидия на капиталови разходи в размер на 318 800 лв., съгласно приложение 3.1. | | |
| 2.5.2. | Приема индикативен разчет за капиталовите разходи, предвидени за финансиране със средства от Европейския съюз и свързаното с тях общинско съфинансиране в размер на 4 948 573 лв., съгласно приложение № 3.2. | | |
| 3. | Утвърждава разходите за заплати през 2021 г., без звената от системата на народната просвета, които прилагат системата на делегирани бюджети и определя: | | |
| 3.1. | Числеността на персонала за делегираната от държавата дейност „Общинска администрация“, съгласно Приложение № 5 | | |
| 3.2. | Утвърждава числеността на персонала и плановите разходи за заплати през 2021 г. на персонала зает в държавните и общински дейности /без тези на делегиран бюджет/, съгласно Приложение № 6 | | |
| 4. | Утвърждава разчет за целеви разходи и субсидии, както следва за: | | |
| 4.1. | Членски внос за участие в неправителствени организации – 5 500 лв.; | | |
| 4.2. | Разходи за помощи по решение на Общински съвет не повече от 4 000 лв. |  |  |
| 4.3. | Стипендии в размер на 2 000 лв. | | |
| 4.4. | Разходи и помощи за погребения - 800 лв. за следните категории лица, починали и погребани на територията на общината:   * Самотни лица без близки и роднини; * Безпризорни лица; * Лица настанени в заведения за социални услуги без доходи и роднини; * Лица, регистрирани в общинските служби за социално подпомагане без близки и роднини; | | |
| 4.5. | Субсидии за Читалища в общ размер на 103 356 лв., разпределени съгласно Приложение № 7 | | |
| 4.6. | Утвърждава разходи за издръжка /материали, ел.енергия и горива, консумативи и други разходи/ на клубовете на пенсионера и инвалида по населени места:   * Гурково – 2 500 лв.; * Паничерево – 1 900 лв.; * Конаре – 1 600 лв. | | |
| 5. | Приема следните лимити за разходи: |  |  |
| 5.1. | Лимит за представителни разходи: | 9 900 лв. |  |
|  | - Кмет на община в размер – 6 600 лв. |  |  |
|  | - Председател на Общински съвет – 3 300 лв. |  |  |
| 5.2. | За СБКО на персонала, определени в рамките на 3 на сто на база начислените основни трудови възнаграждения, включително и социалните осигуровки. | | |
| 5.4. | Утвърждава показателите по чл. 45, ал. 1, т. 2 от ЗПФ за кметствата, в частта за местните дейности съгласно Приложение № 8 | | |
| 5.3. | Разходи за осъществяване функциите на органи на изпълнителната власт в населените места с кметски наместници, в общ размер на 12 430 лв., разпределени съгласно Приложение № 9 | | |
| 6. | Утвърждава списък на длъжностите и на лицата, които имат право на транспортни разходи и възстановяването им в размер на 100%, съгласно Приложение № 10  За пътуващите със собствен транспорт, средствата се възстановяват до 100% от стойността на билета за съответната дестинация – Приложение № 11 | | |
| 7. | Утвърждава разходи за Културен календар на Община Гурково за 2021 г. в размер на 45 000 лв., съгласно Приложение № 12 | | |
| 8. | Утвърждава разходи за Годишна спортна програма на Община Гурково за 2021 г. в размер на 7 900 лв., съгласно Приложение № 13 | | |
| 9. | Утвърждава разходите от постъпленията на туристически данък до размера на постъпленията, съгласно Приложение № 14 | | |
| 10. | Одобрява индикативен годишен разчет за сметките за средства от ЕС в размер на 156 599 лв., съгласно Приложение № 15 | | |
| 11. | Определя разпоредителите с бюджет от по-ниска степен по бюджета на община Гурково, съгласно Приложение № 16 | | |
| 11.1 | Приема бюджета по разпоредители, съгласно Приложение № 16.1 | | |
| 11.2 | Приема бюджетните сметки на разпоредителите с бюджет от по-ниска степен по бюджета на община Гурково, съгласно Приложение № 16.2 | | |
| 12. | Одобрява актуализираната бюджетна прогноза за местните дейности с показателите за 2021 и прогнозни показатели за периода 2022 и 2023 г., съгласно Приложение № 17 | | |
| 13. | Определя максималния размер на новите задължения за разходи, които могат да бъдат натрупани през 2021 г. по бюджета на общината - 579 221 лв., Приложение № 18 | | |
| 14. | Определя максималния размер на ангажиментите за разходи, които могат да бъдат поети през 2021г. – 1 816 450 лв., Приложение № 18 | | |
| 15. | Определя максималния размер на дълга – 300 000 лв. - Приложение № 19. | | |
| 16. | Определя размера на просрочените вземания, които се предвижда да бъдат съберани през 2021 г. в размер на 87 252 лв. – Приложение № 20 | | |
| 17. | Оправомощава кмета да извършва компенсирани промени: | | |
| 17.1. | В частта за делегираните от държавата дейности – между утвърдените показатели за разходите в рамките на една дейност, с изключение на дейностите на делегиран бюджет, при условие, че не се нарушават стандартите за делегираните от държавата дейности и няма просрочени задължения в съответната делегирана дейност; | | |
| 17.2. | В частта за местните дейности – между утвърдените разходи в рамките на една дейност или от една дейност в друга, без да изменя общия размер на разходите. | | |
| 17.3. | Да актуализира общинския бюджет с размера на постъпилите и разходвани средства  от дарения и спонсорства, в съответствие с волята на дарителите и спонсорите. | | |
| 18. | Възлага на кмета: | | |
| 18.1. | Да утвърди бюджетите на разпоредителите с бюджет от по-ниска степен. | | |
| 18.2. | Да организира разпределението на бюджета по тримесечия и да утвърди разпределението. | | |
| 18.3. | Да информира ОбС в случай на отклонение от средния темп на нарастване на разходите за местни дейности и да предлага конкретни мерки за трайно увеличаване на бюджетните приходи и/или трайно намаляване на бюджетните разходи. | | |
| 18.4. | Да разработи детайлен разчет на сметките за средства от ЕС по отделните общински проекти, в съответствие с изискванията на съответния Управляващ орган и на МФ. | | |
| 18.5. | Да актуализира бюджета на сметките от ЕС по оперативни програми с размера на постъпилите средства. | | |
| 19. | Упълномощава кмета на общината да предоставя временни безлихвени заеми от временно свободни средства по общинския бюджет и от сметкитте за средства от ЕС за плащания по проекти, финансирани със средства от ЕС, по международни, национални и други програми. | | |
| 19.1. | За всеки отделен случай кметът на общината определя или договаря срока на погасяване на заемите в съответствие с условията на финансиращата програма, но не по-късно от края на 2021 г. | | |
| 19.2. | При предоставянето на временни безлихвени заеми от временно свободни средства по общинския бюджет да се спазват изискванията на чл. 126 от ЗПФ. | | |
| 19.3. | При предоставянето на средства от сметките за средства от ЕС да се спазват изискванията на чл. 104, ал. 1 от ЗПФ. | | |
| 19.4. | Във всички останали случаи, при възникване на потребност от предоставяне на временни безлихвени заеми, кметът на общината внася предложение за предоставянето им по решение на общинския съвет | | |
| 20. | Упълномощава кмета: | | |
| 20.1. | Да ползва временно свободните средста по бюджета на общината за текущо финансиране на одобрените по бюджета на общината разходи и други плащания, при условие че не се нарушава своевременното финансиране на делегираните от държавата дейности в определените им размери, както и на местните дейности, и се спазват относимите за общината фискални правила по ЗПФ, като не се променя предназначението на средствата в края на годината. | | |
| 20.2. | Да разработва и възлага подготовката на общински програми и проекти и да кандидатства за финансирането им със средста по структурни и други фондове на Европейския съюз и от други донори, по национални и от други източници за реализиране на годишните цели на общината и за изпълнение на общинския план за развитие. | | |
| 20.3. | Да кандидатства за средства от централния бюджет и други източници за финансиране на плащанията и за съфинансиране на общински програми и проекти. | | |
| 21. | Приема за сведение Протокола от публичното обсъждане на бюджета, съгласно Приложение № 21 | | |
|  |  | | |

Участвали в поименно гласуване 12 общ. съветници, гласували „**за**” – 12, „**против**” – няма, „**въздържали се**” – няма.

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/**

**/ Гочо Гочев /**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/**

**/ Иванка Рачева – Генчева /**

**Препис – извлечение!**

Р Е Ш Е Н И Е № 201

26.02.2021 г.

/ Протокол № 17 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Кмета на Община Гурково с вх. № ОС – 37/16.02. 2021 г., изменено и допълнено с Предложение за допълнение вх. № ОС – 52/24.02.2021 г. – отпускане на временен безлихвен заем от бюджета на община Гурково в Сметка за европейски средства /СЕС/ за извършване на плащания на доставчика на топъл обяд по Договор № BG05FMOP001-5.001-0062-С01 ”3.1 - Топъл обяд в условията на пандемията от COVID-19 в община Гурково” по Оперативна програма за храни и/или основно материално подпомагане от фонда за европейско подпомагане на най – нуждаещите се лица.

**МОТИВИ:** Във връзка с изпълнение на дейностите по Договор № BG05FMOP001-5.001-0062-С01”3.1- Tопъл обяд в условията на пандемията от COVID-19 в община Гурково”, по Оперативна програма за храни и/или основно материално подпомагане от Фонда за европейско подпомагане на най – нуждаещите се лица, сключен между Община Гурково и Агенцията за социално подпомагане – гр.София, се налага ползването на временен безлихвен заем от бюджета на общината. Средствата са необходими за изплащане на фактури за доставен топъл обяд от фирма ”БУЛГАРПЛАСТИК” ЕООД – гр. Гурково, за периода от месец януари до месец април 2021 г. включително и за изпълнение на дейностите по проекта.

Срокът на действие на Договор № BG05FMOP001-5.001-0062-С01”3.1- Tопъл обяд в условията на пандемията от COVID-19 в община Гурково” е до 27.04.2021 г. , а извършените дейности по неговото изпълнение ще бъдат отчетени през месец май 2021г.

Предлагам заемът в размер на 60 142,50 лв. да бъде осигурен от временно свободните средства по бюджета на общината, без да се нарушават принципите и своевременното финансиране на делегираните от държавата дейности, както и финансирането на местните дейности. Отпускането на заема не противоречи на условията и изискванията на Проект № BG05FMOP001- 5.001-0062-С01 ”3.1 - Tопъл обяд в условията на пандемията от COVID-19 в община Гурково” по Оперативна програма за храни и/или основно материално подпомагане от Фонда за европейско подпомагане на най – нуждаещите се лица.

След отчитане изпълнението на Договор № BG05FMOP001-5.001-0062-С013.1 - Tопъл обяд в условията на пандемията от COVID-19 в община Гурково” и извършване на плащане от страна на управляващия орган – Агенция за социално подпомагане, средствата от временния заем ще бъдат възстановени в бюджета на общината.

За извършените доставки на храна от началото на годината до настоящия момент не е извършено плащане на изпълнителя. Това поставя под заплаха продължаването на изпълнението по проекта в цялост, с което ще бъдат засегнати особено важни интереси на най-нуждаещите се лица. С оглед коректното изпълнение на ангажиментите на Община Гурково по Договор № BG05FMOP001-5.001-0062-C01”3.1- Топъл обяд в условията на пандемията от COVID-19 в община Гурково”, предлагам да бъде допуснато предварително изпълнение на настоящото решение на основание чл.60 ал.1 от АПК.

На основание чл. 21, ал. 1. т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 104, ал. 1, т.5 от Закона за публичните финанси, чл.60 ал.1 от АПК, във връзка направеното допълнение – т.4 и гореизложеното, Общински съвет- Гурково

Р Е Ш И:

1.ДАВА СЪГЛАСИЕ да бъде отпуснат временен безлихвен заем чрез предоставяне на средства в размер до 60 142,50 / шестдесет хиляди сто четиридесет и два лв. и петдесет ст./от бюджета на община Гурково в Сметка за европейски средства /СЕС/ ЗА ФИНАНСИРАНЕ НА ПЛАЩАНИЯ ПО ПРОЕКТ № BG05FMOP001- 5.001-0062-С01”3.1 - Топъл обяд в условията на пандемията от COVID-19 в община Гурково” по Оперативна програма за храни и/или основно материално подпомагане от Фонда за европейско подпомагане на най - нуждаещите се лица. С целево предназначение за изплащане фактурите за предоставен топъл обяд за месеците януари - април 2021 г. , в т.ч 5% „Административни разходи и разходи за транспорт и съхранение на храните” и 5% „Разходи за съпътстващи мерки” .

2.ОПРЕДЕЛЯ срок за възстановяване /връщане/ на отпуснатия временен безлихвен заем — незабавно след постъпване на плащане от управляващия орган.

1. ВЪЗЛАГА изпълнението на настоящото решение на Кмета на община Гурково при спазване на всички нормативни изисквания.

4. Допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

Участвали в поименно гласуване 12 общ. съветници, гласували „**за**” – 12, „**против**” – няма, „**въздържали се**” – няма.

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/**

**/ Гочо Гочев /**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/**

**/ Иванка Рачева – Генчева /**

**Препис – извлечение!**

Р Е Ш Е Н И Е № 202

26.02.2021 г.

/ Протокол № 17 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Кмета на Община Гурково с вх. № ОС – 23/10.02. 2021 г. – определяне размера на индивидуалните основни месечни заплати на кметовете на кметства в община Гурково.

**МОТИВИ:** Съобразно разпоредбата на чл.21, ал.1, т.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в компетенциите на Общинския съвет е да определи конкретните размери на трудовите възнаграждения на кметовете в рамките на действащата нормативна уредба по предложение на кмета на общината.

С ПМС № 4 от 10.01.2019 год. за изменение и допълнение на ПМС № 67/2010 г. за заплатите в бюджетните организации и дейности е променен редът за определяне на възнагражденията на изборните длъжности като в новата ал.16 на чл.5 от ПМС № 67/2010 г. за заплатите в бюджетните организации и дейности е предвидено следното:

„Конкретните размери на индивидуалните основни месечни заплати на кметовете на общини, райони и кметства се определят от съответния общински съвет при условията на Закона за местното самоуправление и местната администрация, като размерът на определените заплати не може да надхвърля основната месечна заплата на министър. Индивидуалната основна месечна заплата на заместник-кметовете на общини/райони се определя в размер до 80 на сто от основната месечна заплата на кмета на общината/района, а на кметските наместници – в размер до 80 на сто от средната основна месечна заплата за кмет на кметство в общината.“ Със Закона за Държавния бюджет на РБ за 2021 год. средствата за работна заплата на изборните длъжности в община Гурково са завишени с 18 % спрямо тези от 2020 година.

На основание чл.21, ал.1, т. 5 и чл.38,ал.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.5, ал.16 и чл.8 ал.3 от ПМС № 67/14.04.2010 г. за заплатите в бюджетните организации и дейности (посл.попр. ДВ бр.20/10.03.2020 г.) и във връзка с гореизложеното, Общински съвет - Гурково

Р Е Ш И:

Изменя и допълва Решение № 9/ 20.11.2019 г. на Общински съвет – Гурково в частта за решение, която добива следния вид:

„1.Определя индивидуални основни месечни заплати на кметовете на кметства в Община Гурково, считано от 01.01.2021 г., както следва:

* 1. Кмет на кметство с. Паничерево - 1416 лв.

1.2.Кмет на кметство с Конаре - 1298 лв.

2.Определя допълнително трудово възнаграждение за придобит трудов стаж и професионален опит в размер на 1%, като за придобит трудов стаж и професионален опит се зачита целият трудов стаж, придобит от лицето към момента.

3.От начислените възнаграждения по т.1 и т.2 се правят удръжки за сметка на осигурените лице за осигурителни вноски по Кодекса за социално осигуряване, Закона за здравно осигуряване, за данък съгласно Закона за данъците върху доходите на физическите лица, за други удръжки, определени със закон.

4.Възлага изпълнението на настоящото решение на Кмета на Община

Гурково при спазване на всички законови изисквания за това“.

Участвали в гласуването 12 общ. съветници, гласували „**за**” – 12, „**против**” – няма, „**въздържали се**” – няма.

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/**

**/ Гочо Гочев /**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/**

**/ Иванка Рачева – Генчева /**

**Препис – извлечение!**

Р Е Ш Е Н И Е № 203

26.02.2021 г.

/ Протокол № 17 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител общински съветник с вх. № ОС – 46/16.02. 2021 г. – изменение и допълнение на Решение № 7/20.11.2019 г. на Общински съвет – Гурково за определяне размера на индивидуалната основна месечна заплата на кмета на община Гурково.

**МОТИВИ:** С ПМС № 4 от 10.01.2019 год. за изменение и допълнение на ПМС № 67/2010 г. за заплатите в бюджетните организации и дейности е променен редът за определяне на възнагражденията на изборните длъжности като в ал.16 на чл.5 от ПМС № 67/2010 г. за заплатите в бюджетните организации и дейности е предвидено следното:

„Конкретните размери на индивидуалните основни месечни заплати на кметовете на общини, райони и кметства се определят от съответния общински съвет при условията на Закона за местното самоуправление и местната администрация, като размерът на определените заплати не може да надхвърля основната месечна заплата на министър. Индивидуалната основна месечна заплата на заместник-кметовете на общини/райони се определя в размер до 80 на сто от основната месечна заплата на кмета на общината/района, а на кметските наместници – в размер до 80 на сто от средната основна месечна заплата за кмет на кметство в общината“ .

Съобразно горепосочените промени е необходимо да се актуализират заплатите на кметовете, в това число и на кмета на Община Гурково. Необходимостта произтича и от осъвременяването на заплатите на всички служители в Общината, извършени по установения законов ред.

В Закона за Държавния бюджет на РБ за 2021 год. за средствата за работна заплата на изборните длъжности в Община Гурково е предвидено завишение. Считам, че подхода за определяне на заплатите на изборните длъжности в проценти, цитиран в горепосочените Постановления на Министерски съвет, е удачен при определяне заплатата на Кмета на Община Гурково.

На основание чл.21, ал.1, т. 5 и чл.38,ал.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.5, ал.16 и чл.8 ал.3 от ПМС № 67/14.04.2010 г. за заплатите в бюджетните организации и дейности (посл.попр. ДВ бр.20/10.03.2020 г.) и във връзка с гореизложеното, Общински съвет - Гурково

Р Е Ш И:

**І.** Изменя Решение № 7/ 20.11.2019 г. на Общински съвет – Гурково, както следва:

**1.**В т.1 вместо текста „ 12.11.2019 г.“ да се запише текста „01.01.2021 г.“

**2.** В т.1.1 вместо цифрата „ 2250“ да се запише цифрата „3300“

**3.** От текста на т. 3 отпада текста: „както и удръжки съгласно Вътрешните правила за работната заплата в Община Гурково".

Участвали в гласуването 12 общ. съветници, гласували „**за**” – 10, „**против**” – 1, „**въздържали се**” – 1.

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/**

**/ Гочо Гочев /**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/**

**/ Иванка Рачева – Генчева /**

**Препис – извлечение!**

Р Е Ш Е Н И Е № 204

26.02.2021 г.

/ Протокол № 17 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Кмета на Община Гурково с вх. № ОС – 26/10.02. 2021 г. – приемане на Програма за реализиране на общественополезни дейности в община Гурково от лица в трудоспособна възраст, подлежащи на месечно социално подпомагане за периода 2021 - 2022 год.

**МОТИВИ:** Съгласно Закона за социалното подпомагане и Правилника за прилагането му Получаването на месечни социални помощи се обвързва със полагането на общественополезен труд от безработните лица в трудоспособна възраст, като Програмите за реализиране на обществено полезни дейности се изготвят от съответните общински администрации и дирекциите „Социално подпомагане“.

Предоставяме на вашето внимание изготвената Програма за реализиране на общественополезни дейности в община Гурково от лица в трудоспособна възраст, подлежащи на месечно социално подпомагане за периода 2021 - 2022 год.

На основание чл.21, ал.1, т.23, във връзка с ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет – Гурково

Р Е Ш И:

1.Общински съвет – Гурково приема Програма за реализиране на общественополезни дейности в община Гурково от лица в трудоспособна възраст, подлежащи на месечно социално подпомагане за периода 2021 - 2022 год.

2.Общински съвет – Гурково възлага на Кмета на Община Гурково контрола по изпълнение на приетата Програма за реализиране на общественополезни дейности в община Гурково от лица в трудоспособна възраст, подлежащи на месечно социално подпомагане за периода 2021 - 2022 год.

Участвали в гласуването 12 общ. съветници, гласували „**за**” – 12, „**против**” – няма, „**въздържали се**” – няма.

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/**

**/ Гочо Гочев /**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/**

**/ Иванка Рачева – Генчева /**

**Препис – извлечение!**

Р Е Ш Е Н И Е № 205

26.02.2021 г.

/ Протокол № 17 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Кмета на Община Гурково с вх. № ОС – 38/16.02. 2021 г. - приемане на Програма за управление на отпадъците на територията на Община Гурково за периода от 2021-2027 г.

**МОТИВИ:** Програмата за управление на отпадъците за периода 2021 – 2027 г. е изготвена в съответствие с нормативните изисквания на чл. 52 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО), във връзка с чл.15, ал.1, т.3, чл.57 и чл.59 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), за период, който съвпада с действието на Националния план за управление на отпадъците (НПУО 2021-2027 г.).

Програмата обхваща всички дейности, които произтичат като задължение на Общините и компетенции на Кмета, съгласно разпоредбите на Закона за управление на отпадъците (ЗУО), Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и техните подзаконовите нормативни актове. Обхватът и съдържанието на Програмата са в съответствие и с Методическите указания за разработване на общински програми за управление на отпадъците утвърдени със Заповед № РД-211/31.03.2015 г. на Министъра на околната среда и водите.

В рамките на Програмата за управление на отпадъците на територията на община Гурково е изготвен анализ на съществуващото състояние по отношение дейностите, свързани с отпадъците, на база които са идентифицирани проблемите и са формулирани целите за периода 2021-2027 г. Разработен е План за действие, в който са посочени необходимите мерки в близка и в средносрочна перспектива, отговорните институции и необходимите финансови средства за обезпечаване на планираните дейности.

Община Гурково участва в Регионално сдружение по реда на Закона за управление на отпадъците с общините от региона, съгласно Национална програма за управление на дейностите по отпадъците. Регионално сдружение за управление на отпадъците - регион Стара Загора обхваща общините Стара Загора, Казанлък, Гурково, Гълъбово, Мъглиж, Братя Даскалови, Чирпан, Николаево, Твърдица, Опан. С решение на общото събрание на сдружението от 09.06.2009 г., общини Раднево и Павел Баня са приети за равноправни членове на сдружението.

В програмата са взети под внимание както европейските тенденции за решаване на проблемите с отпадъците така и специфичните местни условия, в резултат на което са определени целите и приоритетите. Програмата е инструмент за подобряване на организацията за управление на отпадъците в общината. Тя създава предпоставки количествата генерирани отпадъци от населението, селското стопанство и промишлеността да бъдат намалени.

Програмата разглежда процесите от образуването на отпадъците до тяхното обезвреждане. Предмет на програмата са битови отпадъци, строителни отпадъци, специфични потоци отпадъци.

При разработването на програмата е направен подробен анализ на средата, като са описани природо-географските и териториално-административните особености, състоянието на въздуха и водите, особеностите на почвите, състава на отпадъците и шума. Разгледани са икономическите, финансовите, демографските и социално-икономически параметри.

Въз основа на подробните характеристики е направен анализ на силните и слабите страни, възможностите и заплахите (SWOT анализ), на базата на който е формирана идеята за управление на отпадъците на общината, целите и приоритетите на програмата.

С цел осигуряване на обществен достъп „Програма за управление на отпадъците на община Гурково за периода 2021 – 2027 г.“ бе публикувана на интернет страницата на общината на 21.01.2021 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т.12 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 52, ал. 8 от Закона за управление на отпадъците и във връзка с гореизложеното, Общински съвет – Гурково

Р Е Ш И:

1. Приема Програма за управление на отпадъците на територията на община Гурково за периода 2021 – 2027 г.;
2. Възлага на Кмета на община Гурково изпълнението на програмата.

Участвали в гласуването 12 общ. съветници, гласували „**за**” – 11, „**против**” – няма, „**въздържали се**” – 1.

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/**

**/ Гочо Гочев /**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/**

**/ Иванка Рачева – Генчева /**

**Препис – извлечение!**

Р Е Ш Е Н И Е № 206

26.02.2021 г.

/ Протокол № 17 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Кмета на Община Гурково с вх. №ОС – 39/16.02. 2021 г. - приемане на Програма за овладяване популацията на безстопанствените кучета на територията на община Гурково за периода 2021-2024 г.

**МОТИВИ:**Проблемът с безстопанствените кучета е актуален както на местно, така и на национално ниво. Наличието на бездомни кучета води до здравни рискове за хората. Бездомните кучета освен вредите, които причиняват чрез ухапване на гражданите, са и преносители на болести и зарази, които са опасни за здравето и живота на гражданите. Вследствие на това от изключителна важност е предприемането на мерки за контролиране на популациите на домашните и уличните кучета, като се гарантира здравето и безопасността на хората.

С Решение № 291/29.06.2017 г. на Общински съвет – Гурково е приета Програма за овладяване популацията на безстопанствените кучета за периода 2017 – 2020 г., която е вече с изтекъл срок на действие и това налага приемането на нова програма с период на действие 2021 – 2024 г.

Целта на настоящата програма е разписване на конкретни действия за редуциране броя на уличните кучета до трайно намаляване на популацията, както намаляване на рисковете от разпространение на зоонози. Програмата е публикувана на сайта на Община Гурково.

Програмата за овладяване популацията на безстопанствените кучета се изготвя в изпълнение на чл.40, ал.3 от Закона за защита на животните и се приема от Общински съвет. Програмата е разработена и в съответствие с Европейското законодателство.

Реализирането на програма ще доведе до постепенното намаляване на популацията на безстопанствените кучета и до увеличаване на броя на регистрираните домашни кучета.

На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.40, ал.3 от Закона за защита на животните, Общински съвет - Гурково

Р Е Ш И:

Приема Програма за овладяване популацията на безстопанствените кучета на територията на община Гурково за периода 2021 – 2024 г.

Участвали в гласуването 12 общ. съветници, гласували „**за**” – 12, „**против**” – няма, „**въздържали се**” – няма.

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/**

**/ Гочо Гочев /**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/**

**/ Иванка Рачева – Генчева /**

**Препис – извлечение!**

Р Е Ш Е Н И Е № 207

26.02.2021 г.

/ Протокол № 17 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Кмета на Община Гурково с вх. №ОС – 48/17.02. 2021 г. – определяне на пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване на територията на Община Гурково, правила за ползването им и годишния план за паша за стопанската 2021-2022 г.

**МОТИВИ:** Ползването на пасищата, мерите и ливадите е важно условие за директно подпомагане на животновъдите, отглеждащи пасищни животни при кандидатстването им по различни схеми в рамките на Общата селскостопанска политика.

Съгласно чл. 25, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи собствеността на общините върху мерите и пасищата е публична. След последните изменения в ЗСПЗЗ и ППЗСПЗЗ, съгласно чл. 37и от ЗСПЗЗ и чл. 98 от ППЗСПЗЗ пасищата, мерите и ливадите от държавния и общинския поземлен фонд се отдават под наем или аренда по реда на чл. 24а, ал.2, т. 6, т. е. без търг или конкурс, на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни.

Пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд се предоставят под наем или аренда на лица, които нямат данъчни задължения, както и задължения към Държавен фонд "Земеделие", държавния поземлен фонд, общинския поземлен фонд и за земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ. Общинският съвет определя с решение пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване. Съгласно § 2д от ЗСПЗЗ по смисъла на този закон „общо ползване'’ е традиционна практика на жителите от населеното място с дребни земеделски стопанства за пасищно животновъдство върху обществените мери и пасища, включително чрез образуване на едно или повече колективни стада. Списък на имотите за индивидуално ползване с категории се обявява в общините и кметствата и се публикува на интернет страницата на общината в срок до 1 март. Пасищата, мерите и ливадите се разпределят между правоимащите, които имат регистрирани животновъдни обекти в съответното землище, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни.При недостиг се извършва допълнително разпределение в съседно землище (ако са налични свободни площи).

Пасища и мери от общинския поземлен фонд, които са останали свободни след разпределението, описано по-горе се отдават под наем или аренда чрез търг, в който се допускат до участие само собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ. Договорите се сключват за една стопанска година.

Останалите след провеждане на търга свободни пасища, мери и ливади се отдават чрез търг на собственици на пасищни селскостопански животни и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние, по ред, определен в правилника за прилагане на закона, като договорите се сключват за една стопанска година.

Съгласно чл. 37о, ал. 1 от ЗСПЗЗ Общинският съвет определя с решение, размера и местоположението на мерите,пасищата и ливадите за общо и за индивидуално ползване и правилата за ползването на мерите и пасищата на територията на общината. Съгласно чл. 37о, ал. 4 от ЗСПЗЗ Общинският съвет ежегодно приема решение за предоставяне и актуализиране на ползването на мерите, пасищата и ливадите, което съдържа годишен план за паша, съгласие за предоставяне на мери, пасища и ливади за общо и за индивидуално ползване и задълженията на общината и на ползвателите за поддържането им.

Предлага се отдаването под наем на пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд да се извършва по цена в размер на средното годишно рентно плащане за съответното землище, обявени от Областна дирекция „Земеделие” гр. Стара Загора.

Решението на общинския съвет е правно основание за общо ползване на мерите и пасищата за целите на чл.41 от Закона за подпомагане на земеделските производители, съгласно който земеделските стопани, които стопанисват земеделска площ, включена в системата за идентификация на земеделските парцели, могат да кандидатстват за плащане по Схемата за единно плащане на площ.

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 37и, ал. 3 и чл. 37о, ал. 1, ал.4 и ал. 5 Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл.12, ал.1, ал. 2 и ал.4 от Наредбата за управление, стопанисване и ползване на земите и горите от общинския поземлен фонд, Общински съвет - Гурково

Р Е Ш И:

**1.Определя размера и местоположението на пасищата, мерите и ливадите, които да се предоставят за общо и индивидуално ползване на земеделските стопани** – животновъди и/или на техните сдружения, включително и на тези, кандидатстващи в Разплащателната агенция (РА) за получаване на директни плащания по Схемата за единно плащане на площ (СЕПП) общински имоти и са поели задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние съгласноСписък на пасища, мери и ливади - общинска собственост, които могат да бъдат предоставени на земеделски стопани, представляващ Приложение № 1 към това решение.

**2.Определя Правила за ползване на имотите** по т.1, представляващи Приложение № 2 към това решение, със съдържание съобразно чл.37о ал.2 от ЗСППЗЗ.

**3.** **Приема Годишен план за паша за стопанската 2021 – 2022 година.**

**4.Дава съгласие да се предоставят пасищата, мерите и ливадите**, както следва:

4.1.Мерите, пасищата и ливадите за общо ползване да се ползват безвъзмездно от лица, отглеждащи пасищни селскостопански животни.

4.2.Пасищата, мерите и ливадите, определени за индивидуално ползване да бъдат отдавани под наем без търг на собственици и ползватели на животновъдни обекти, регистрирани в Интегрираната система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни, по цени в размер на средното годишно рентно плащане за съответното землище, обявени от Областна дирекция „Земеделие” гр. Стара Загора.

4.3.Останалите свободни пасища, мери и ливади, след разпределението на територията на Община Гурково, се отдават чрез търг на собственици на регистрирани пасищни селскостопански животни и на лица, поели задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние.

5. Договорите за наем по т.4.2 се сключват за срок от 5 (пет) стопански години, а по т.4.3 за 1 стопанска година .

**6.Определя следните задължения на общината и ползвателите** за поддържането на общинските пасища, мери и ливади:

6.1. **Задължения на общината :**

- Кметовете на населени места да предоставят на земеделските стопани, отглеждащи животни или техните сдружения, данни за предлаганите имоти от общинските пасища, мери и ливади находящи се на територията на съответното кметство.

- Изисква от кметовете на населени места контрол по спазване на правилата за ползване на пасищата, мерите и ливадите за съответното землище.

6.2. **Задължения на ползвателите.**

- Ползвателите се задължават да ползват имотите единствено по начина определен в Правилата за ползване на имотите и да ги поддържат, съгласно Национални стандарти за добро земеделско и екологично състояние на земята в област “Околна среда, изменение на климата и добро земеделско състояние на земята”.

- Да не извършват сеч на намиращите се върху отдадените мери, пасища и ливади на отделно стоящи дървета, без разрешение издадено от кмета на община Гурково;

- Сключените договори се вписват в Служба по вписванията от и за сметка на ползвателя.

7. При ползване на мерите, пасищата и ливадите общината и ползвателите се задължават да спазват следните правила:

7.1. Да не променят предназначението им.

7.2. Да не използват мерите, пасищата и ливадите за неземеделски нужди.

7.3. Да не разорават предоставените им мери,пасища и ливади.

7.4. Да почистват мерите, пасищата и ливадите от камъни, храстовидна, плевелна и друга нежелана растителност, торене, ветеринарна профилактика и други мероприятия, с които се цели да се подобрят условията за развитието на добрите пасищни треви, без да се разрушава чимът.

7.5 Да не допускат замърсяването им с битови, строителни, производствени, опасни и други отпадъци.

7.6. Забранява се паленето на растителност в мерите, пасищата и ливадите.

7.7. Да опазват мерите, пасищата и ливадите от ерозиране, заблатяване, засоляване и други увреждания.

7.8 Да извършват частично засяване или възстановяване и подхранване на мерите и пасищата.

8. Възлага на кмета на Община Гурково да извърши необходимите действия за правилно и законосъобразно предоставяне под наем за общо и индивидуално ползване на пасища, мери и ливади от ОПФ и да сключи договори.

9. Приема и прилага Списък по чл.37о ал.5 от ЗСПЗЗ, представляващ Приложение № 3 към това решение.

10. Възлага на кметовете на населените места и кметските наместници да контролират изпълнението на настоящото Решение.

Участвали в поименно гласуване 12 общ. съветници, гласували „**за**” – 12, „**против**” – няма, „**въздържали се**” – няма.

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/**

**/ Гочо Гочев /**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/**

**/ Иванка Рачева – Генчева /**

**Препис – извлечение!**

Р Е Ш Е Н И Е № 208

26.02.2021 г.

/ Протокол № 17 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Кмета на Община Гурково с вх. №ОС - 24/10.02. 2021 г. - приемане на Отчет за изпълнение на Общински план за младежта за 2020 г. и Общински план за младежта за 2021 година.

**МОТИВИ:** Общинският годишен план за младежта и заложените в него приоритети и специфични цели 2020 г. бяха насочени към създаване на благоприятни условия за обучение и професионално образование, социално и личностно реализиране на младите хора, за участието им в обществения и икономически живот, за приобщаването им към управлението на местно, областно и национално ниво.

В отчета за изпълнение на общинския план за младежта са отразени всички дейности, извършени през изминалата 2020 г.

Планът за младежта за 2021 г. е изготвен след обстоен анализ ситуацията в общината и включва дейности, приоритети и специфични цели за провеждане на общинската политика за младежта и мерки за постигането й, и отговаря по съдържание на чл.16,ал.2 и ал.3. от Закона за младежта.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 24 и чл.21,ал.1,т.12 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.16, ал.1 от Закона за младежта и горе изложеното, Общински съвет – Гурково

Р Е Ш И:

1. Приема Отчет за изпълнение на общински план за младежта за 2020г. - *Приложение № 1*

2. Приема Общински план за младежта за 2021 година – *Приложение 2*

Участвали в гласуването 12 общ. съветници, гласували „**за**” – 12, „**против**” – няма, „**въздържали се**” – няма.

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/**

**/ Гочо Гочев /**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/**

**/ Иванка Рачева – Генчева /**

**Препис – извлечение!**

Р Е Ш Е Н И Е № 209

26.02.2021 г.

/ Протокол № 17 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Кмета на Община Гурково с вх. №ОС–25/10.02. 2021 г. - приемане Отчет за дейността на Местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните /МКБППМН/ в община Гурково през 2020 г.

**МОТИВИ:** Дейността на МКБППМН, през изминалата 2020 г., бе насочена главно към предотвратяването и противодействието на противообществените прояви на малолетните и непълнолетните, както и за осигуряване нормалното развитие и възпитание на извършителите. Бяха положени максимални усилия за организиране и синхронизиране работата на Местната комисия с останалите държавни и обществени институции - Отдел "Закрила на детето" към Дирекция "Социално подпомагане", Детска педагогическа стая, Училищните комисии за превенция на противообществените прояви на учениците, обществени възпитатели, родители и др.

На основание чл. 21, ал. 1, т.24 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 7, ал. 2 от Закона за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните, Общинския съвет - Гурково

Р Е Ш И:

Приема Отчета за дейността на Местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните в община Гурково през 2020 г.

Участвали в гласуването 12 общ. съветници, гласували „**за**” – 12, „**против**” – няма, „**въздържали се**” – няма.

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/**

**/ Гочо Гочев /**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/**

**/ Иванка Рачева – Генчева /**

**Препис – извлечение!**

Р Е Ш Е Н И Е № 210

26.02.2021 г.

/ Протокол № 17 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Кмета на Община Гурково с вх. № ОС – 40/16.02. 2021 г. - актуализация на Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2021 год., приета с Решение № 190 / 29.01.2021 г. /Протокол № 16/ на Общински съвет - Гурково.

**МОТИВИ:** Съгласно разпоредбата на чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост – В изпълнение на стратегията за управление на общинската собственост, общински съвет приема годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, по предложение на кмета на общината. Програмата се приема най – късно до приемането на бюджета на общината за съответната година и може да бъде актуализирана през годината.

На основание чл.21, ал.2 и чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 Закона за общинската собственост, чл.4, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост и във връзка с гореизложеното, Общински съвет – Гурково

Р Е Ш И:

Общински съвет изменя Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2021 год., приета с Решение № 190 / 29.01.2021 г. /Протокол № 16/ на Общински съвет – Гурково, като:

1. в **раздел ІІІ “В** - Имоти, върху които Община Гурково има намерение да учреди възмездно право на строеж и право на ползване, **добавя нова точка** **17** със следното съдържание**:**

* **т.17** Поземлен имот с **идентификатор 18157.501.2013** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД – 18-3/ 18.01.2010 г. на Изпълнителния Директор на АГКК, с адрес на поземления имот: ул. „Здравец” № 33, гр. Гурково, п.к. 6199, Площ на имота: **302кв.м. /**триста и два кв.м./ Трайно предназначение на територията**: Урбанизирана**. Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване /до 10 м./,** при граници и съседи на целия имот: 18157.501.809, 18157.501.2014, 18157.501.957, 18157.501.956, 18157.501.808

**Номер по предходен план**: **956,** квартал 67 / шестдесет и седем /, парцел: IХ /девети/

**АОС № 325 от 30.03.2012г.;**

* **т.18** Поземлен имот с **идентификатор 18157.501.2031** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД – 18-3/ 18.01.2010 г. на Изпълнителния Директор на АГКК, с адрес на поземления имот: ул. „Равнец”   
  № 20, гр. Гурково, п.к. 6199, Площ на имота: **491кв.м. /**четиристотин деветдесет и един кв.м./ Трайно предназначение на територията**: Урбанизирана**. Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване /до 10 м./,** при граници и съседи на целия имот: 18157.501.2032, 18157.501.812, 18157.501.2030, 18157.501.501

**Номер по предходен план**:квартал 69/шестдесет и девет/, парцел: ХVIII/осемнадесети/

**АОС № 242 от 15.12.2011г.;**

1. В **раздел ІІІ “Б.** Имоти, които Община Гурково има намерение да продаде”, като **добавя нова точка 15 със следното съдържание**:

**т.15** Поземлен имот с идентификатор 18157.501.1132 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Гурково, с площ **555 кв.м.,** с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: НТП: **Ниско застрояване /до 10 м./,** при граници и съседи на целия имот: 18157.501.1133, 18157.98.722, 18157.91.481, 18157.501.801, 18157.501.2100

**Номер по предходен план**:квартал 670 / шестстотин и седемдесет /, парцел: VII /седми/

**АОС № 1042 от 25.05.2017г.;**

Участвали в гласуването 12 общ. съветници, гласували „**за**” – 12, „**против**” – няма, „**въздържали се**” – няма.

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/**

**/ Гочо Гочев /**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/**

**/ Иванка Рачева – Генчева /**

**Препис – извлечение!**

Р Е Ш Е Н И Е № 211

26.02.2021 г.

/ Протокол № 17 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Кмета на Община Гурково с вх. № ОС – 41/16.02. 2021 г. - утвърждаване на списък на общинските жилища по брой, вид и местонахождение съгласно чл.2 ал.2 от Наредбата за настаняване под наем на граждани с доказани жилищни нужди и продажба на общински жилища на техните наематели и на други лица.

**МОТИВИ:** Ежегодно в срок до 31 март кметът на Общината е длъжен да внесе в Общинския съвет за утвърждаване списък на общинските жилища по брой, вид и местонахождение, който списък е изготвен от комисия по чл.10 Наредбата за настаняване под наем на граждани с доказани жилищни нужди и продажба на общински жилища на техните наематели и на други лица.

Със Заповед № З-62 / 08.02.2021г. комисията бе назначена и след заседание изготви приложения към настоящото решение списък, съобразен с изискванията на цитираната по-горе наредба, както и с конкретните потребности и нови обстоятелства, касаещи Общината. Общинските жилища са разпределени по категории според предназначението, както следва:

* за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди;
* ведомствени;
* резервни;

с посочени в самия списък – брой и местонахождение на съответните имоти.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.42 ал.2 от ЗОС и чл.2 ал.2 от Наредбата за настаняване под наем на граждани с доказани жилищни нужди и продажба на общински жилища на техните наематели и на други лица и във връзка с гореизложеното, Общински съвет – Гурково

Р Е Ш И:

1.Утвърждава Списък на общинските жилища по брой, вид и местонахождение,

представляващ Приложение №1 – неразделна част от това решение.

2.Упълномощава Кмета на Община Гурково да сключва договори и да

осъществява контрол върху ползването на общинските жилища от приетия по т.1 списък при спазване на изискванията на ЗОС и Наредбата за настаняване под наем на граждани с доказани жилищни нужди и продажба на общински жилища на техните наематели и на други лица.

Участвали в поименно гласуване 12 общ. съветници, гласували „**за**” – 12, „**против**” – няма, „**въздържали се**” – няма.

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/**

**/ Гочо Гочев /**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/**

**/ Иванка Рачева – Генчева /**

**Препис – извлечение!**

Р Е Ш Е Н И Е № 212

26.02.2021 г.

/ Протокол № 17 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Кмета на Община Гурково с вх. № ОС–34/16.02. 2021 г. - утвърждаване списък на общинските гаражи по брой, предназначение и местонахождение.

**МОТИВИ:** Общински съвет по предложение на Кмета на Общината, ежегодно утвърждава списък на общинските гаражи, предназначени за:

* отдаване под наем за задоволяване на лични нужди;
* продажба на лица, настанени в тях по административен ред;
* продажба чрез публичен търг или публично оповестен конкурс;

Списъкът е изготвен от комисия, определена с моя Заповед № 3-125/04.03.2020 г. За своята работа, комисията е изготвила Протокол от 10.03.2020 г., в който са отразени всички гаражи, собственост на Община Гурково, тяхното местонахождение, площ и статут. Данните от протокола са обобщени в предоставеното Ви Приложение № 1 към настоящото предложение.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 34, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост и предвид изложеното, Общински съвет – Гурково

Р Е Ш И:

1. Утвърждава Списък на общинските гаражи по брой, предназначение и местонахождение, съгласно **Приложение №1**, както следва:

* 2 бр. общински гаражи за отдаване под наем **за задоволяване на лични нужди**;
* 2 бр. общински гаражи с предназначение за домуване на **служебни автомобили** на Община Гурково;
* 1 бр. общински гараж с предназначение за учредяване **безвъзмездно право на ползване** за нуждите на ЦСМП и ПУ на МВР гр.Гурково.

2. Списъкът на общинските гаражи, съгласно **Приложение №1** е неразделна част от решението по т.1.

3. Упълномощава Кмета на Община Гурково да осъществява контрол по управлението на общинските гаражи, съгласно законовите разпоредби и изискванията на наредбите на Общински съвет - Гурково.

Участвали в поименно гласуване 12 общ. съветници, гласували „**за**” – 12, „**против**” – няма, „**въздържали се**” – няма.

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/**

**/ Гочо Гочев /**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/**

**/ Иванка Рачева – Генчева /**

**Препис – извлечение!**

Р Е Ш Е Н И Е № 213

26.02.2021 г.

/ Протокол № 17 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Кмета на Община Гурково с вх. № ОС – 44/16.02. 2021 г. - уреждане на регулационни отношения в УПИ IX – 63, УПИ X – 66, УПИ XI – 65 и УПИ XII – 64 в кв. 4 по ПР /план за регулация/ на с. Брестова, общ. Гурково прекратяване на съсобствеността в тях между Община Гурково и Иван Генчев

**МОТИВИ:** По силата на нотариален акт № 19 том 16 рег. 7380 дело 4532 от 09.10.2006г. издаден от Службата по вписванията Казанлък, Иван \*\*\*\*\* Генчев е собственик на ПИ /поземлен имот/ с идентификатор 06478.501.25 по КК и КР на с. Брестова, общ. Гурково, с площ 3655 кв.м., за който имот съгласно действуващ ПУП – ПР /план за регулация/ на с. Брестова, общ. Гурково, одобрен със Заповед № З-506/16.11.2020 г., издадена от Кмета на Община Гурково са отредени УПИ IX – 63, УПИ X – 66, УПИ XI – 65 и УПИ XII – 64 в кв. 4. Налице са неуредени регулационни отношения за 27 кв.м. - отчуждаеми от ПИ /поземлен имот/ с идентификатор 06478.501.25 по КК и КР на с. Брестова, общ. Гурково - за улица и 14 кв.м. - придаващи се към имота от улица.

В Община Гурково е постъпило заявление № К-209/19.01.2021 г. от Иван \*\*\*\*\*\* Генчев в качеството на съсобственик на ПИ /поземлен имот/ с идентификатор 06478.501.25 по ПР на с. Брестова, общ. Гурково за уреждане на регулационните отношения и прекратяване на съсобственост чрез замяна на :

* 2 кв.м. от ПИ с идентификатор 06478.501.42 по ПР на с. Брестова, общ. Гурково, представляващи Проектен имот с идентификатор 06478.501.70 – общинска собственост;
* 7 кв.м. от ПИ с идентификатор 06478.501.42 по ПР на с. Брестова, общ. Гурково, представляващи Проектен имот с идентификатор 06478.501.69 – общинска собственост;
* 5 кв.м. от ПИ с идентификатор 06478.501.42 по ПР на с. Брестова, общ. Гурково, представляващи Проектен имот с идентификатор 06478.501.68 – общинска собственост с
* 27 кв.м. от ПИ /поземлен имот/ с идентификатор 06478.501.25 по ПР на с. Брестова, общ. Гурково представляващи проектен имот с идентификатор 06478.501.67 с проектна площ 27 кв.м., попадащи в уличната регулация – собственост на Иван Генчев.

Възложена е експертна оценка за определяне на пазарната стойност на частите на имотите, предложени за замяна. Приложено е и удостоверение за данъчната им оценка.

Пазарните оценки на съответните права на собственост са изготвени от независим оценител инж. Стоянка \*\*\*\*\* Манолчева – Николова, приложени към настоящото предложение, и са както следва :

* 2 кв. м. общинска собственост - 8 лева
* 7 кв. м. общинска собственост - 29 лева
* 5 кв. м. общинска собственост - 21 лев
* 27 кв.м. частна собственост - 111 лева

Предложените цени са без ДДС.

Частите, които се явяват общинска собственост, представляват публична такава предвид характера й – улица, но след прилагането на новия ПУП – ПР, одобрен със Заповед № 123 от 24.09.2001 год. на Кмета на Община Гурково, губи своето предназначение по чл. 3 ал.2 т.2 от ЗОС и следва да се промени вида собственост от публична общинска собственост в частна общинска собственост.

Имотите – общинска собственост са включени в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2021г.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.6 ал.1 и чл.36 ал.1 т.4 от ЗОС, чл. 5, ал. 2, чл.8 ал.2 т.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост и във връзка с гореизложеното, Общински съвет - Гурково

Р Е Ш И:

1. Обявява промяна в предназначението на собствеността на следните недвижими имоти, представляващи**:**

* ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен идентификатор 06478.501.70 по

кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Брестова, общ. Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-39/28.06.2010г. на изпълнителния директор на АГКК, с проектна площ от 2 кв.м. (два квадратни метра), с трайно предназначение на територията : Урбанизирана; начин на трайно ползване: За второстепенна улица; представляващ част ПИ с идентификатор 06478.501.42, от „**публична общинска собственост”** в **„частна общинска собственост”.**

* ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен идентификатор 06478.501.69 по

кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Брестова, общ. Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-39/28.06.2010г. на изпълнителния директор на АГКК, с проектна площ от 7 кв.м. (седем квадратни метра), с трайно предназначение на територията : Урбанизирана; начин на трайно ползване: За второстепенна улица; представляващ част ПИ с идентификатор 06478.501.42, от „**публична общинска собственост”** в **„частна общинска собственост”.**

* ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен идентификатор 06478.501.68 по

кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Брестова, общ. Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-39/28.06.2010г. на изпълнителния директор на АГКК, с проектна площ от 5 кв.м. (пет квадратни метра), с трайно предназначение на територията : Урбанизирана; начин на трайно ползване: За второстепенна улица; представляващ част ПИ с идентификатор 06478.501.42, от „**публична общинска собственост”** в **„частна общинска собственост”.**

1. **Дава съгласие за прекратяване на съсобствеността в имоти 06478.501.25 и**

**06478.501.42 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Брестова, общ.Гурково, одобрени със Заповед № РД-18- 39/28.06.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, чрез замяна, както следва:**

**Община Гурково предоставя на Иван** \*\*\*\*\* **Генчев, поземлени имоти с проектни номера:**

1. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен идентификатор 06478.501.70 по

кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Брестова, общ. Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-39/28.06.2010г. на изпълнителния директор на АГКК, с проектна площ от 2 кв.м. (два квадратни метра), с трайно предназначение на територията : Урбанизирана; начин на трайно ползване: Ниско застрояване /до 10м./, образуван чрез отделянето на площ от поземлен имот с идентификатор 06478.501.42, целия с площ 2487 кв.м., Трайно предназначение на територията:Урбанизирана, Начин на трайно ползване: За второстепенна улица, които 2 кв.м. са придаваеми към УПИ Х - 66, кв. 4, проектен имот с идентификатор 06478.501.66 **на цена 8,00лева без ДДС**;

1. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен идентификатор 06478.501.69 по

кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Брестова, общ. Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-39/28.06.2010г. на изпълнителния директор на АГКК, с проектна площ от 7 кв.м. (седем квадратни метра), с трайно предназначение на територията : Урбанизирана; начин на трайно ползване: Ниско застрояване /до 10м./, образуван чрез отделянето на площ от поземлен имот с идентификатор 06478.501.42, целия с площ 2487 кв.м., Трайно предназначение на територията:Урбанизирана, Начин на трайно ползване: За второстепенна улица, които 7 кв.м. са придаваеми към УПИ ХI - 65, кв. 4, проектен имот с идентификатор 06478.501.65 **на цена 29,00лева без ДДС**;

1. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен идентификатор 06478.501.68 по

кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Брестова, общ. Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-39/28.06.2010г. на изпълнителния директор на АГКК, с проектна площ от 5 кв.м. (седем квадратни метра), с трайно предназначение на територията : Урбанизирана; начин на трайно ползване: Ниско застрояване /до 10м./ образуван чрез отделянето на площ от поземлен имот с идентификатор 06478.501.42, целия с площ 2487 кв.м., Трайно предназначение на територията:Урбанизирана, Начин на трайно ползване: За второстепенна улица, които 5 кв.м. са придаваеми към УПИ ХII - 64, кв. 4, проектен имот с идентификатор 06478.501.64 **на цена 21,00лева без ДДС**,

**Всички на обща стойност 58,00 лв. без ДДС;**

**Иван** \*\*\*\*\* **Генчев предоставя на Община Гурково** ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с

проектен идентификатор 06478.501.67 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Брестова, общ. Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-39/28.06.2010г. на изпълнителния директор на АГКК, с проектна площ от 27 кв.м. (двадесет седем квадратни метра), с трайно предназначение на територията: Урбанизирана; начин на трайно ползване: За второстепенна улица, образуван чрез отделянето на площ от поземлен имот с идентификатор 06478.501.25, целия с площ 3655 кв.м., Трайно предназначение на територията:Урбанизирана, Начин на трайно ползване: Ниско застрояване /до 10м./, които 27 кв.м. са придаваеми към имот с идентификатор 06478.501.55 с площ 334 кв.м. с трайно предназначение на територията: Урбанизирана; начин на трайно ползване: За второстепенна улица, **на цена 111,00 лева без ДДС**.

3.За уравняване на стойностите на заменените имоти Община Гурково да заплати на Иван \*\*\*\*\*Генчев по посочена от него банкова сметка, разликата в размер на 53,00 лв. без ДДС.

4.Всички нормативно определени данъци и такси по сделката, както и всички такси по вписване на договора в Службата по вписванията гр. Казанлък да се възложат и внесат от Иван \*\*\*\*\* Генчев преди сключване на договора.

5. Упълномощава Кмета на Община Гурково да извърши всички последващи нормативно определени действия.

Участвали в поименно гласуване 12 общ. съветници, гласували „**за**” – 12, „**против**” – няма, „**въздържали се**” – няма.

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/**

**/ Гочо Гочев /**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/**

**/ Иванка Рачева – Генчева /**

**Препис – извлечение!**

Р Е Ш Е Н И Е № 214

26.02.2021 г.

/ Протокол № 17 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Кмета на Община Гурково с вх. № ОС– 42/16.02. 2021 г. - разпореждане с поземлен имот – частна общинска собственост – продажба на ПИ с идентификатор 18157. 39.379 находящ се в гр. Гурково.

**МОТИВИ:** Съгласно чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, продажбата на имоти и вещи – частна общинска собственост, се извършва след решение на общинския съвет от кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс.

Съгласно чл.45, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, продажбата на нежилищни имоти – частна общинска собственост, се извършва в съответствие с предвижданията в годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, след решение на Общински съвет от Кмета на Общината, чрез публичен търг или конкурс.

Имотът не се използва от общината и не се предвижда в бъдеще такова, поради което може да бъде предмет на продажба. Поземлен имот с идентификатор 18157.39.379 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Гурково , с площ от 920 кв.м. е включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в раздел ІІІ “Б – Имоти, които Община Гурково има намерение да продаде” под т. 6

Данъчната оценка на ПИ с идентификатор 18157.39.379 е 2213,90 лв., а пазарната оценка възлиза на 2290,00 лв. без ДДС.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8,ал.9 от ЗОС, чл.35, ал.1 и чл.41 ал.2 от ЗОС, както и чл.45, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост и във връзка с гореизложеното, Общински съвет – Гурково

Р Е Ш И:

* 1. **дава съгласие** за продажба **чрез публичен търг** с явно наддаване

на поземлен имот – частна общинска собственост, представляващ:

* Поземлен имот с идентификатор **18157.39.379** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-3 / 18.01.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, **с площ 920кв.м.**, с трайно предназначение на територията: **Земеделска**, Начин на трайно ползване: **За друг вид застрояване**, при граници на целия имот, поземлени имоти с идентификатори: 18157.39.283, 18157.186.377, 18157.39.975 за който е съставен АОС № 401/19.08.2013г., надлежно вписан в Служба по вписванията.

1. **Одобрява** предложената и приложена към настоящото решение

пазарна оценка за **ПИ с идентификатор 18157.39.379,** изготвена на 14.10.2020 год. от лицензирания оценител Николай \*\*\*\*\* Николов, гр. Стара Загораи **определя пазарна цена на имота** в размер на постигната тръжна цена, при първоначална такава от **2290,00 лв./две хиляди двеста и деветдесет лева /, без ДДС**

1. **Определя** стъпка за наддаване 10 %;
2. **В** **изпълнение** на горните решения **възлага** на Кмета на Община

Гурково да организира и проведе търга и да сключи договор за продажба на горепосочения имот с лицето, спечелило търга.

Участвали в поименно гласуване 12 общ. съветници, гласували „**за**” – 8, „**против**” – 3, „**въздържали се**” – 1.

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/**

**/ Гочо Гочев /**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/**

**/ Иванка Рачева – Генчева /**

**Препис – извлечение!**

Р Е Ш Е Н И Е № 215

26.02.2021 г.

/ Протокол № 17 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Кмета на Община Гурково с вх. № ОС – 43/16.02. 2021 г. - разпореждане с поземлен имот – частна общинска собственост – продажба на ПИ с идентификатор 18157. 186.288 находящ се в гр. Гурково.

**МОТИВИ:** Съгласно чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, продажбата на имоти и вещи – частна общинска собственост, се извършва след решение на общинския съвет от кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс.

Съгласно чл.45, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, продажбата на нежилищни имоти – частна общинска собственост, се извършва в съответствие с предвижданията в годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, след решение на Общински съвет от Кмета на Общината, чрез публичен търг или конкурс.

Имотът не се използва от общината и не се предвижда в бъдеще такова, поради което може да бъде предмет на продажба. Имот с идентификатор 18157.186.288 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-3/ 18.01.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 2296 кв.м. е включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в раздел ІІІ “Б – Имоти, които Община Гурково има намерение да продаде” под т. 7.

Пазарната оценка на ПИ с идентификатор 18157.186.288 е в размер на 5340,00 лв. без ДДС, а данъчната оценка е в размер на 5231,20 лв.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8,ал.9 от ЗОС, чл.35, ал.1 и чл.41 ал.2 от ЗОС, както и чл.45, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост и във връзка с гореизложеното, Общински съвет – Гурково

Р Е Ш И:

1. **дава съгласие** за продажба **чрез публичен търг** с явно наддаване на поземлен имот – частна общинска собственост, представляващ:

* Поземлен имот с идентификатор **18157.186.288** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-3/18.01.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, **с площ 2296 кв.м.**, с трайно предназначение на територията: **Земеделска**, Начин на трайно ползване: **За друг вид застрояване**, при граници на целия имот, поземлени имоти с идентификатори: 18157.186.377, 18157.186.1, 18157.187.90 за който е съставен АОС № 1337/06.10.2020г., надлежно вписан в Служба по вписванията.

1. **Одобрява** предложената и приложена към настоящото решение пазарна оценка за **ПИ с идентификатор 18157.186.288,** изготвена на 14.10.2020год. от лицензирания оценител Николай \*\*\*\*\* Николов, гр. Стара Загораи **определя пазарна цена на имота** в размер на постигната тръжна цена, при първоначална такава от **5340,00 лв./пет хиляди триста и четиридесет лева /, без ДДС**
2. **Определя** стъпка за наддаване 10 %;
3. В изпълнение на горните решения **възлага** на Кмета на Община Гурково да организира и проведе търга и да сключи договор за продажба на горепосочения имот с лицето, спечелило търга.

Участвали в поименно гласуване 12 общ. съветници, гласували „**за**” – 8, „**против**” – 3, „**въздържали се**” – 1.

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/**

**/ Гочо Гочев /**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/**

**/ Иванка Рачева – Генчева /**

**Препис – извлечение!**

Р Е Ш Е Н И Е № 216

26.02.2021 г.

/ Протокол № 17 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Кмета на Община Гурково с вх. № ОС– 45/16.02. 2021 г. - предоставяне под наем на поземлени имоти - частна общинска собственост с идентификатори 22767.212.433 и 22767.83.103 по кадастралната карта на с. Паничерево, общ. Гурково.

**МОТИВИ:** В Общинска администрация гр.Гурково е постъпило заявление с Вх. № К-266 / 22.01.2021г. от Неделчо \*\*\*\*\* Попов – Председател на ЗПК”Тунджа – 94” ЕИК 833107943, с постоянен адрес: с. Паничерево, общ. Гурково, ул. „Чайка” № \*\* с искане за предоставяне под наем на поземлени имоти – частна общинска собственост с идентификатори 22767.212.433 и 22767.83.103 по КК и КР на с. Паничерево, общ. Гурково.

Имотите са актувани с актове за частна общинска собственост, както следва:

* ПИ с идентификатор 22767.212.433 с АОС №16/27.12.2010г., надлежно вписани в Служба по вписванията с Вх. № 6515/27.12.2010г., Акт 96, том 18, н.д. 3822, п. 23553
* ПИ с идентификатор 22767.83.103 с АОС №17/27.12.2010г., надлежно вписани в Служба по вписванията с Вх. № 6516/27.12.2010г., Акт 97, том 18, н.д. 3823, п. 23552

На основание решение на Общински съвет – Гурково № 353 от 16.12.2010 г., е сключен договор № 250 от 20.12.2010 г. и Анекс от 25.01.2016г. между Община Гурково и Неделчо \*\*\*\*\* Попов от с. Паничерево, общ. Гурково в качеството му на председател на Земеделска производителна кооперация ЗПК”Тунджа”, с. Паничерево за отдаване под наем на земеделска земя – частна общинска собственост, цялата с площ от 21339 кв.м. находяща се в землището на с. Паничерево, общ. Гурково. Срокът на действие на Договор № 250 от 20.12.2010 г. изтече на 19.12.2020г.

Към настоящия момент имотите се обработват и са засети с трайни насаждения – лавандула. Според разпоредбата на чл.24а, ал.6, т.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи могат да се отдадат под наем или аренда без търг или конкурс за срок не по-дълъг от 10 години, когато са заети с трайни насаждения

Поземлените имоти са включени в списъка на земи по чл.19 от ЗСПЗЗ.

Предвид статута на предлаганите тук за наемане поземлени имоти и наличието на ограниченията при разпореждане със земи по чл.19 от ЗСПЗЗ, регламентирани в §14 ал.1 от ПЗР на ЗИД на ЗОЗЗ (ДВ, бр.100 от декември 2020 год.) във връзка с § 27, ал. 2 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ (ДВ, бр.62 от 10 август 2010 год.) следва в договора за отдаване под наем да се предвиди, че при наличие на предявени реституционни претенции за наемания имот, договорът се прекратява с уведомление от страна на Общината до другата страна от началото на следващата стопанска година без оглед на оставащия срок за ползване.

Поземлените имоти са включени в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в раздел ІІІ “Д– Имоти, които Община Гурково има намерение да предостави под аренда/наем, съответно:

ПИ с идентификатор 22767.212.433 под т. 23

ПИ с идентификатор 22767.83.103 под т. 24

Към настоящия момент Община Гурково няма намерение да използва гореописаните имоти. С оглед стопанисването и запазена стойността им, предлагаме да бъдат отдаден под наем, с месечна наемна цена в размер на **631,92 лева**, плащана до този момент от настоящия наемател по силата на Договор за отдаване под наем на поземлени имоти № 250 от 20.12.2010 г. Освен това тази цена е по-висока от предвидените в Приложение №3 на Наредбата за наемните цени на недвижимите имоти – общинска собственост в Община Гурково.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.24а, ал.6, т.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.6, ал.5, т.1 от Наредбата за управление, стопанисване и ползване на земите и горите от общинския поземлен фонд, чл. 23, ал. 1 от Наредбата за наемните цени на недвижими имоти – общинска собственост в Община Гурково и Приложение № 3 към нея, с оглед необходимостта от стопанисване на имотите и финансови приходи и воден от изложеното, Общински съвет – Гурково

Р Е Ш И:

**1.ДАВА** **СЪГЛАСИЕ** да бъдат отдадени под наем без търг или конкурс за срок от **10** /десет**/ години** поземлени имоти – частна общинска собственост, представляващи:

* Поземлен имот с идентификатор **22767.212.433** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Паничерево, общ. Гурково, одобрени с заповед РД-38-37/25.06.2010г. на Изп. директор на АГКК, с площ 18144кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Категория на земята при неполивни условия: ІХ. Начин на трайно ползване: Изоставена орна земя, при граници на целия имот, поземлени имоти с идентификатори: 22767.212.669, 22767.212.154, 22767.212.422, 22767.212.153, 22767.212677, 22767.212.450, 22767.212.424, 22767.212.432, 22767.211.675, 22767.212.88, 22767.212.420, 22767.212.427, за който е съставен АОС № 16/27.12.2010 г.надлежно вписан в Служба по вписванията;

и

* Поземлен имот с идентификатор **22767.83.103** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Паничерево, общ. Гурково, одобрени с заповед РД-38-37/25.06.2010г. на Изп. директор на АГКК, с площ 2691кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Категория на земята при неполивни условия: VIII. Начин на трайно ползване: Етерично-маслодайна култура, при граници на целия имот, поземлени имоти с идентификатори: 22767.83.529, 22767.83.531, 22767.222.64, за който е съставен АОС № 17/27.12.2010г.надлежно вписан в Служба по вписванията.

**Обща площ на имотите 20835 кв.м.**

**2. Определя** **годишен наем** в размер на **631,92 лева лв. /**шестстотин тридесет и един лева и деветдесет и две ст./, **без ДДС, която цена да бъде индексирана със** средногодишния инфлационен индекс за 2021 г.

**3.** Упълномощава Кмета на Община Гурково да сключи договор за отдаване под наем на поземлени имоти – частна общинска собственост, описани в т.1 от настоящото решение, със ЗПК”Тунджа – 94” ЕИК 833107943, представлявано от Неделчо \*\*\*\*\* Попов – Председател, с постоянен адрес: с. Паничерево, общ. Гурково, ул. „Чайка” №\*\*, в който да предвиди, че при наличие на предявени реституционни претенции за наеманите имоти, договорът се прекратява с уведомление от страна на Общината до другата страна от началото на следващата стопанска година без оглед на оставащия срок за ползване.

Участвали в поименно гласуване 12 общ. съветници, гласували „**за**” – 11, „**против**” – няма, „**въздържали се**” – 1.

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/**

**/ Гочо Гочев /**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/**

**/ Иванка Рачева – Генчева /**

**Препис – извлечение!**

Р Е Ш Е Н И Е № 217

26.02.2021 г.

/ Протокол № 17 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Кмета на Община Гурково с вх. № ОС – 36/16.02. 2021 г. - разпореждане с поземлен имот – частна общинска собственост – продажба на самостоятелен обект в сграда с идентификатор 58894.502.142.1.2 находяща се в с. Пчелиново, махала Стоката, община Гурково.

**МОТИВИ:** В Общинска администрация гр. Гурково е постъпило заявление с Вх. № К-336/28.01.2021г. Ивелина \*\*\*\*\* Георгиева от гр. Гурково, ул. „Пенчо Славейков” №\*\* с желание да закупи **самостоятелен обект в сграда** **с идентификатор 58894.502.142.1.2, с площ 121,20 кв.м** по кадастралната карта на **с. Пчелиново, махала Стоката, община Гурково с предназначение: За търговска дейност.**

**Самостоятелен обект в сграда** **с идентификатор 58894.502.142.1.2, с площ 121,20 кв.м** по кадастралната карта на **с. Пчелиново, махала Стоката, община Гурково с предназначение: За търговска дейност, Брой нива на обекта: 1**

Сграда с идентификатор **58894.502.142.1** е с полумасивна конструкция, построена и въведена в експлоатация 1930/40г.,

Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост с № 394/12.04.2013г., надлежно вписан в Служба по вписванията под Дв. Вх.№ 2616/15.04.2013г., Акт 134, том 8, н.д.1609.

По силата на Заповед № 1498 от 03.08.1998г. на Областния управител на Област Хасково имота е престанал да бъде държавен и е отписан от актовите книги за държавна собственост.

Имотът не се използва от общината, поради което може да бъде предмет на продажба. От години не са идентифицирани обществени потребности от местно значение за ползването на имота по предназначение нито за други дейности, което ни мотиви да предложим разпореждане с този имот.

Имотът е включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в раздел ІІІ “Б– Имоти, които Община Гурково има намерение да продаде” под т. 9

Пазарната стойност на недвижимия имот е **8780,00 лева, без ДДС**,изготвена от лицензиран оценител на имоти Николай Нанев Николов - СП, Стара Загора.

Данъчната оценка на имота, предмет на това предложение, е **1 917,70 лв.**

Съгласно чл. 35, ал. 1 и чл.41 ал.2 от Закона за общинската собственост, продажбата на имоти и вещи – частна общинска собственост, се извършва след решение на общинския съвет от кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс, по пазарни цени, не по-ниски от данъчните им оценки.

Съгласно чл.45, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, продажбата на нежилищни имоти – частна общинска собственост, се извършва в съответствие с предвижданията в годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, след решение на Общински съвет от Кмета на Общината, чрез публичен търг или конкурс.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл.41 ал.2 от ЗОС, чл.45, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост и във връзка с гореизложеното, Общински съвет – Гурково

Р Е Ш И:

**1. Дава съгласие** за продажба **чрез публичен търг** с явно наддаване на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ:

**Самостоятелен обект в сграда:**

**с идентификатор 58894.502.142.1.2,** по кадастралната карта на **с. Пчелиново, махала Стоката, община Гурково;**

**с площ 121,20 кв.м**

**с предназначение: За търговска дейност,**

**Брой нива на обекта: 1**

находящ се в **с. Пчелиново, махала Стоката, община Гурково**,

при граници на самостоятелния обект в сграда:

Ниво: 1

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

На същия етаж: 58894.502.1.1

Под обекта: няма

Над обекта: няма

Самостоятелният обект се намира в сграда № 1 с идентификатор 58894.502.142.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 58894.502.142 при граници на поземления имот, поземлени имоти с идентификатори: 58894.32.61, 58894.502.141, 58894.502.145, 58894.502.407, 58894.502.530 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Пчелиново, махала Стоката, общ.Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-38/28.06.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК- София.

за самостоятелния обект е съставен АОС № 394/12.04.2013г., надлежно вписан в Служба по вписванията.

**2.Одобрява** изготвената от от лицензиран оценител на имоти - Николай \*\*\*\*\* Николов - СП, Стара Загора, пазарна оценка за Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 58894.502.142.1.2 в размер на **8780,00 лева /**осем хиляди седемстотин и осемдесет лева**/ без ДДС, която определя като първоначална тръжна цена за имота.**

**3.Определя** стъпка за наддаване 10 %;

**4.Упълномощава** Кмета на Община Гурково да организира и проведе търга за продажба на описания в т.1 от това решение недвижим имот, както и да сключи договор за неговата продажба с лицето, спечелило търга и обявено за купувач.

Участвали в поименно гласуване 12 общ. съветници, гласували „**за**” – 12, „**против**” – няма, „**въздържали се**” – няма.

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/**

**/ Гочо Гочев /**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/**

**/ Иванка Рачева – Генчева /**

**Препис – извлечение!**

Р Е Ш Е Н И Е № 218

26.02.2021 г.

/ Протокол № 17 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Председател на ОбС – Гурково с вх. № ОС – 33/16.02. 2021 г. - изменения и допълнения в Решение № 143/ 25.09.2020 г. по Протокол № 11 на Общински съвет – Гурково за състава на специализиран орган към Общински съвет Гурково - Постоянна комисия за противодействие на корупцията и за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси по чл. 72 от Закона за противодействие на корупцията и отнемане на незаконно придобито имущество /ЗПКОНПИ/.

**МОТИВИ:** Деница Костова – общински съветник и резервен член на специализирания орган към Общински съвет - Гурково - Постоянна комисия за противодействие на корупцията и за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси по чл. 72 от ЗПКОНПИ, представи в Общински съвет – Гурково болничен лист № Е 202021315185 за бременност и раждане.

В предвид дългосрочното отсъствие на Деница Костова и необходимостта от решение на ОбС за промяна в състава на специализирания орган, внасям настоящото предложение.

На основание чл.36, ал.5 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Гурково, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, във връзка с чл.21, ал.1, т.1 и ал.2 от ЗМСМА и горе изложеното, Общински съвет - Гурково

Р Е Ш И:

1. Изменя и допълва Решение № 143/ 25.09.2020 г. по Протокол № 11 на Общински съвет – Гурково както следва:

Текста на т.І, подточка 1 добива следния вид:

„Комисията се състои от 3 /три/ члена и 3 / трима/ резервни члена“.

2. Допълва т. ІІ като избира Минчо \*\*\*\*\* Минчев за резервен член на специализирания орган към Общински съвет - Гурково - Постоянна комисия за противодействие на корупцията и за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси по чл. 72 от ЗПКОНПИ.

Участвали в гласуването 12 общ. съветници, гласували „**за**” – 12, „**против**” – няма, „**въздържали се**” – няма.

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/**

**/ Гочо Гочев /**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/**

**/ Иванка Рачева – Генчева /**

**Препис – извлечение!**

Р Е Ш Е Н И Е № 219

26.02.2021 г.

/ Протокол № 17 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Кмета на Община Гурково с вх. № ОС – 35/16.02. 2021 г. - определяне на представител на Община Гурково в Асоциация по ВиК – Стара Загора и определяне на позиция и мандат за гласуване на представителя на Община Гурково на редовното заседание на Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ЕООД - Стара Загора, насрочено за 12.03.2021 г.

**МОТИВИ:** Областния управител на област Стара Загора в качеството си на Председател на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Стара Загора насрочва редовно неприсъствено заседание на общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Стара Загора, което ще се проведе на 12 март 2021 год. Към поканата е приложен и дневния ред за общото събрание. В съответствие с разпоредбите на чл. 198е, ал. 3 от Закона за водите и чл. 5, ал. 6 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по ВиК, представителят на общината в асоциацията по ВиК е кметът на общината, а при невъзможност той да участва общинският съвет определя друг представител.

В тази връзка и на основание чл. 198е, ал 5 от Закона за водите, чл. 5, ал 6 и 7 от Правилника, е необходимо, преди редовното заседание на Общото събрание, **позицията и мандатът** на представителя на общината по изброените точки от дневния ред, да се съгласуват от общинския съвет.

На основание чл.21,ал.1, т. 23, във връзка с ал.2 от ЗМСМА, чл.198е, ал.3 и ал.5 от Закона за водите, чл.5 ал.6 и ал.7 от Правилника за организацията и дейността на Асоциацията по ВиК и писмо № АВиК - РД – 9 /09.02.2021 г. от Областния управител на област Стара Загора – г-жа Гергана Микова, в качеството и на председател на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ЕООД – Стара Загора, Общински съвет - Гурково

Р Е Ш И:

1.При невъзможност да участва представителя на Община Гурково в Асоциацията по ВиК – Стара Загора г-н Мариан \*\*\*\*\* Цонев – Кмет на Община Гурково, Общински съвет Гурково упълномощава и определя за представител на Общината в АВиК – Стара Загора Заместник-кмета на Община Гурково г-жа Тотка \*\*\*\*\* Петкова.

2.Възлага на представителят на Община Гурково на редовното неприсъствено заседание на Общото събрание на Асоциация „ВиК” – Стара Загора на 12.03.2021 г. да гласува по посочения в писмо № АВиК - РД – 9 /09.02.2021 г.. от Областния управител на област Стара Загора, в качеството и на председател на Асоциацията по ВиК проект за дневен ред, както следва:

**По т. 1 от дневния ред,**

Приемане на отчет за дейността на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - Стара Загора за 2020 г.

**Да гласува „ ЗА“**

**По т. 2 от дневния ред,**

Приемане на отчет за изпълнение на бюджета на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - Стара Загора за 2020 г.

**Да гласува „ ЗА“**

**По т. 3 от дневния ред,**

Приемане на бюджет на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД-Стара Загора за 2021 г.

**Да гласува „ЗА“**

**По т.4 от дневния ред**

Одобряване на Подробна инвестиционна програма на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - Стара Загора за 2021 г.

**Да гласува „ЗА“**

**По т.5 от дневния ред**

Приемане на решение съгласно чл. 198в, ал. 4, т. 2 от Закона за водите за сключване на Допълнително споразумение № 2 към м Договора за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги, сключен на 29.02.2016 г. между страните Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Стара Загора и В и К оператора и упълномощаване на председателя на Асоциация по ВиК –Стара Загора да го подпише от името на Асоциацията.

**Да гласува „ЗА“**

Участвали в поименно гласуване 12 общ. съветници, гласували „**за**” – 12, „**против**” – няма, „**въздържали се**” – няма.

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/**

**/ Гочо Гочев /**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/**

**/ Иванка Рачева – Генчева /**

**Препис – извлечение!**

Р Е Ш Е Н И Е № 220

26.02.2021 г.

/ Протокол № 17 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Председател на ОбС – Гурково с вх. № ОС – 47/16.02. 2021 г. - определяне на представител на Община Гурково в „Аскент фиш“ ООД – търговско дружество с общинско участие.

**МОТИВИ:** В деловодството на Общински съвет – Гурково е получена Покана с вх.№ ОС – 27/10.02.2021г. за свикване на Общо събрание на съдружниците в „Аскент фиш“ ООД – търговско дружество с общинско участие.

За да бъде определен представител на Община Гурково в търговското дружество е необходимо решение на Общинския съвет.

На основание чл. 21, ал. 1, т.9, във връзка с ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 9 и чл. 16 от Наредбата за реда на учредяване на търговски дружества и упражняване на правата на собственост на Общината в търговските дружества и в предвид гореизложеното, Общински съвет - Гурково

Р Е Ш И:

1.Определя Кмета на Община Гурково за представител на Общината в „Аскент фиш“ ООД, който да я представлява в Общото събрание на съдружниците.

2. Дава съгласие Кмета на Община Гурково при невъзможност за участие в Общото събрание да упълномощава писмено друго длъжностно лице от Общинска администрация - Гурково.

3. Задължава определения представител на Община Гурково да взема предварително писмено съгласие от ОбС – Гурково при изразяване на становища и начина на гласуване по всяка точка от дневния ред на провежданите Общи събрания по въпросите, определени в Наредбата за реда на учредяване на търговски дружества и упражняване на правата на собственост на Общината в търговските дружества, приета от Общински съвет- Гурково с Решение № 317 / 29. 03. 2007 г.

4. Задължава представителя на Община Гурково да гласува по т. 1 от дневния ред, посочен в Покана с вх.№ ОС – 27/10.02.2021г. за Общо събрание на „Аскент фиш“ ООД, насрочено за дата за 19.02.2021 г. / поискано е отлагане на провеждането на Общото събрание с писмо изх. № 27/17.02.2021 г. на Председателя на ОбС - Гурково за дата след 26.02.2021 г./:

да гласува „За“.

5. Отменя Решение № 298/29.12.2006 год. на Общински съвет – Гурково.

Участвали в поименно гласуване 12 общ. съветници, гласували „**за**” – 12, „**против**” – няма, „**въздържали се**” – няма.

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/**

**/ Гочо Гочев /**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/**

**/ Иванка Рачева – Генчева /**

**Препис – извлечение!**

Р Е Ш Е Н И Е № 221

26.02.2021 г.

/ Протокол № 17 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Кмета на Община Гурково с вх. № ОС – 51/24.02. 2021 г. - изпълнение строителството на обект „Реконструкция и доизграждане на съществуващо речно водохващане за водоснабдяване на с. Конаре и изграждане на ПСПВ” с договор за безвъзмездна финансова помощ № 24/07/2/0/00452 от 21.06.2018 г. по ПРСР 2014-2020 г.

**МОТИВИ:** Община Гурково изпълнява обект „Реконструкция и доизграждане на съществуващо речно водохващане за водоснабдяване на с. Конаре и изграждане на ПСПВ” като по време на изпълнението възникнаха допълнителни ангажименти по отношение на обособените санитарно-охранитерни зони в с. Конаре, общ.Гурково.

Във връзка с приемане на Санитарно - охранителната зона на водоизточник тип алпийско водохващане с Разрешително № 31110016/22.11.2012 г. и в изпълнение на изискванията на Закона за водите и Басейнова Дирекция ИБР Пловдив е необходимо да се промени вида на територията на:

- Поземлени имоти с идентификатори 38203.31.759 и 38203.31.761 по КККР на с.

Конаре, общ. Гурково са имоти публична общинска собственост. Същите са учредени като пояс I на СОЗ чрез Заповед за учредяване на СОЗ № С03-Т-34 от 30.12.2005г. и Решение № СОЗ-34/29.11.2016г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ за изменение на заповедта.

В момента за вид на територията е посочена Горска, а НТП - за водностопанско, хидромелиоративно съоръжение.

Съгласно Приложение №2 към чл.13, ал. 2 от Наредба № РД-02-20-5/15.12.2016г. на МРРБ видът на територията след промяната трябва да бъде - територия заета от води и водниобекти /код 5 от Приложението/, а съгласно Приложение №3 към чл.14, ал. 4 от същата наредба, НТП трябва да бъде - друг вид водно течение, водна площ и съоръжение /код 3250 от Приложението/.

Промяната на вида на територията на двата имота може да бъде извършена по реда на чл. 73 ал. 5 от Закона за горите - общински обекти от първостепенно значение и изготвяне на ПУП.

С оглед на обстоятелството, че сключеният договор между Община Гурково и ДФЗ изтича през месец юни 2021 г., а действията по него следва да бъдат отчетени до м.май е необходимо да се предприемат спешни мерки по приключване на процедурата , касаеща пояс на СОЗ на водохващането в с. Конаре. Към настоящия момент строителството е спряно с Протокол образец 10 до коригиране на обхвата на пояс 1 на СОЗ.

На основание, чл. 21, ал.1, т.8 и т.11 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 9 от ЗОС, § 1, т. 6 от Допълнителните разпоредби на ЗОС, § 5, т. 73 от Допълнителните разпоредби на Закона за устройство на територията, чл.73 ал.1 т. 1, вр.чл.73 ал.5 от Закона за горите, чл.134 ал.2, вр. с ал.1 т. 2 от Закон за устройство на територията, чл.60 ал.1 от АПК и във връзка с гореизложеното, Общински съвет – Гурково

Р Е Ш И:

1. Обявява за обекти от първостепенно значение „Пояси I на СОЗ“ :

* поземлен имот с идентификатор 38203.31.759 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Конаре, общ.Гурково, с площ от 18382 кв.м., при граници: поземлени имоти е идентификатори 38203.31.769, 38203.31.771 и 38203.31.760 и
* поземлен имот с идентификатор 38203.31.761 по кадастралната карта и

кадастралните регистри на с.Конаре, общ.Гурково, с площ от 18186 кв.м., при граници: поземлени имоти е идентификатори 38203.31.769, 38203.31.768, 38203.31.756,

1. и 38203.31.760.

2.Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2021 г., приета е Решение № 190 / 29.01.2021 г. на Общински съвет Гурково като създава т.4 и т. 5 в Раздел VI „Описание на обекти от първостепенно значение за Община Гурково” и включва в него като общински обекти от първостепенно значение „Пояси I на СОЗ“:

т.4 „ Пояс I на СОЗ“ - Поземлен имот с идентификатор 38203.31.759 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Конаре, общ.Гурково, с площ от 18382 кв.м., при граници: поземлени имоти с идентификатори 38203.31.769, 38203.31.771 и 38203.31.760

и

т.5 „ Пояс I на СОЗ“ - Поземлен имот с идентификатор 38203.31.761 по

кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Конаре, общ.Гурково, с площ от 18186 кв.м., при граници: поземлени имоти с идентификатори 38203.31.769, 38203.31.768, 38203.31.756, 38203.31.771 и 38203.31.760.

1. Дава съгласие за промяна във вида на трайното предназначение на имот публична общинска собственост - Поземлен имот с идентификатор 38203.31.759 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Конаре, общ.Гурково с площ от 18382 кв.м., при граници: поземлени имоти с идентификатори 38203.31.769, 38203.31.771 и 38203.31.760 от „горска територия“ на „територия заета от води и водни обекти“.
2. Дава съгласие за промяна в начина на трайно ползване на имот публична общинска собственост - Поземлен имот с идентификатор 38203.31.759 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Конаре, общ.Гурково с площ от 18382 кв.м., при граници: поземлени имоти с идентификатори 38203.31.769, 38203.31.771 и 38203.31.760 от „за водностопанско, хидромелиоративно съоръжение“ на „друг вид водно течение, водна площ и съоръжение“.
3. Дава съгласие за промяна във вида на трайното предназначение на имот публична общинска собственост - Поземлен имот е идентификатор 38203.31.761 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Конаре, общ.Гурково, с площ от 18186 кв.м., при граници: поземлени имоти е идентификатори 38203.31.769, 38203.31.768, 38203.31.756, 38203.31.771 и 38203.31.760 от „горска територия“ на „територия заета от води и водни обекти“.
4. Дава съгласие за промяна в начина на трайно ползване на имот публична общинска собственост - Поземлен имот с идентификатор 38203.31.761 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Конаре, общ.Гурково, с площ от 18186 кв.м., при граници: поземлени имоти с идентификатори 38203.31.769, 38203.31.768, 38203.31.756, 38203.31.771 и 38203.31.760 от „за водностопанско, хидромелиоративно съоръжение“ на „друг вид водно течение, водна площ и съоръжение“.
5. Възлага на кмета на Община Гурково да предприеме необходимите правни и фактически действия, съгласно Закона за устройство на територията за изменението на ПУП, във връзка с промяната на вида трайно предназначение и начина на трайно ползване на имоти:

- Поземлен имот е идентификатор 38203.31.759 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Конаре, общ.Гурково, е площ от 18382 кв.м., при граници: поземлени имоти е идентификатори 38203.31.769, 38203.31.771 и 38203.31.760

и

- Поземлен имот е идентификатор 38203.31.761 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Конаре, общ.Гурково, с площ от 18186 кв.м., при граници: поземлени имоти с идентификатори 38203.31.769, 38203.31.768, 38203.31.756,

1. и 38203.31.760.

8.Допуска предварително изпълнение на настоящото решение .

Участвали в поименно гласуване 12 общ. съветници, гласували „**за**” – 12, „**против**” – няма, „**въздържали се**” – няма.

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/**

**/ Гочо Гочев /**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/**

**/ Иванка Рачева – Генчева /**