**Препис – извлечение!**

Р Е Ш Е Н И Е № 85

19.05.2020 г.

/ Протокол № 8 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Кмета на Община Гурково с вх. № ОС – 90 / 07.05.2020 г. – приемане актуализираното разпределение на промените по бюджета на Община Гурково за първото тримесечие на 2020 година.

**МОТИВИ:** С разпоредбите на Закона за публичните финанси след изтичането на всяко тримесечие, кметът на общината представя в общинския съвет актуализирано разпределение на променените бюджети.

На Вашето внимание представям информация за извършените промени на бюджетните взаимоотношения на общината с централния бюджет и на получените трансфери от разпоредители с бюджет.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 125, ал. 4 от Закона за публичните финанси, чл. 37 и чл. 38, ал. 4 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Гурково и гореизложеното, Общински съвет - Гурково

Р Е Ш И:

Приема актуализираното разпределение на промените по бюджета на Община Гурково за първото тримесечие на 2020 г., съдържащо Информация относно актуализираното разпределение на промените по бюджета на Община Гурково за първото тримесечие на 2020 г., Рекапитулация на приходите и разходите (Приложение № 1) и Справка за извършени актуализации по бюджета на Община Гурково за периода от 01 януари до 31 март 2020 г. (Приложение № 1.1), които са неразделна част от решението.

Участвали в поименно гласуване 13 общ. съветници, гласували „**за**” – 13, „**против**” – няма, „**въздържали се**” – няма.

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/**

**/ Гочо Гочев /**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/**

**/ Иванка Рачева – Генчева /**

**Препис – извлечение!**

Р Е Ш Е Н И Е № 86

19.05.2020 г.

/ Протокол № 8 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Кмета на Община Гурково с вх. № ОС – 80 / 07.05.2020 г. – приемане на Анализ на потребностите от подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в Община Гурково.

**МОТИВИ:** Областният управител организира разработването на областна стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците въз основа на анализ на потребностите от подкрепа във всяка община на територията на областта. Стратегията включва и описание на предизвикателствата, стратегическите цели и необходимите дейности в областта на подкрепата. Съгласно разпоредбите на Закона за предучилищното и училищното образование, при разработването на стратегията областният управител осигурява участието на представители на всяка община на територията на областта, на всички институции заинтересовани лица и организации, работещи в областта на приобщаващото образование и имащи отношение към развитието на подкрепата за личностно развитие. Всяка община разработва конкретен анализ , който се приема от Общинския съвет по предложение на кмета на общината.

Приложеният Анализ е изработен на база данни, подадени от всички заинтересовани институции в общината.

Направено е обобщение на общинската политика по подкрепа на личностното развитие на децата и учениците, специфичните условия и трудности. Отчетено е и сътрудничеството между институциите в системата на предучилищното и училищното образование, държавните и местните органи и структури и доставчиците на социални услуги.

Анализът ще допринесе за установяване на реалните потребности и подобряване качеството на образование, както и на подкрепата за личностно развитие на децата и учениците на територията на община Гурково.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 196, ал.1 и ал. 3 от Закон за предучилищното и училищното образование и във връзка с гореизложеното, Общински съвет – Гурково

Р Е Ш И:

Приема Анализ на потребностите от подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в Община Гурково.

Участвали в гласуването 13 общ. съветници, гласували „**за**” – 13, „**против**” – няма, „**въздържали се**” – няма.

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/**

**/ Гочо Гочев /**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/**

**/ Иванка Рачева – Генчева /**

**Препис – извлечение!**

Р Е Ш Е Н И Е № 87

19.05.2020 г.

/ Протокол № 8 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Кмета на Община Гурково с вх. № ОС – 102 / 11.05.2020 г. – приемане на Отчет за изпълнение на Програмата за развитие на туризма в Община Гурково за 2018-2019 г. и Програма за развитие на туризма в Община Гурково за 2020-2021 г.

**МОТИВИ:** С Решение № 441 от 26.04.2018 г. Общински съвет – Гурково прие Програма за развитие на туризма в община Гурково за 2018-2019 г., в която бяха заложени като основни приоритети за развитие на туризма изграждането и поддържането на инфраструктурата, обслужваща туризма на територията на Общината, организирането на събития и мероприятия с местно и национално значение, които да допринесат за развитието на туризма и др.

В Отчета за изпълнение са отразени постигнатите резултати по изпълнение на Програмата.

Представеният Проект на Програма за развитие на туризма за 2020 г. – 2021 г. е разработен съгласно изискванията на чл.11 ал.1 и ал.2 от Закона за туризма.

На основание чл. 21, ал. 1 , т. 12 и т. 24 от ЗМСМА, във връзка с чл. 12,т.1 от Закона за туризма, Общински съвет - Гурково

Р Е Ш И:

1.Приема Отчет за изпълнение на Програмата за развитие на туризма 2019 г. (Приложение № 1 )

2.Приема Програма за развитие на туризма в Община Гурково за 2020 г. – 2021 г.( Приложение № 2)

Участвали в гласуването 13 общ. съветници, гласували „**за**” – 13, „**против**” – няма, „**въздържали се**” – няма.

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/**

**/ Гочо Гочев /**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/**

**/ Иванка Рачева – Генчева /**

**Препис – извлечение!**

Р Е Ш Е Н И Е № 88

19.05.2020 г.

/ Протокол № 8 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Кмета на Община Гурково с вх. № ОС – 95 / 08.05.2020 г. – приемане Отчет за изпълнение на Програма за развитие на физическото възпитание и спорта в община Гурково за 2019г. и приемане Програма за развитие на физическото възпитание и спорта в община Гурково за периода 2020 – 2021 г.

**МОТИВИ:** С Решение № 412 от 26.04.2018 г. Общински съвет прие Програма за развитие на физическото възпитание и спорта в общината за 2018г. – 2019г.

През 2018г. в общината бяха реализирани голяма част от дейностите заложени в Програмата и отчетени пред Общински съвет – Гурково.

През 2019г. се реализираха останалите нереализирани цели в програмата и бяха осъществени плануваните дейности .

Настоящият отчет визира постигнатото по изпълнението на Програмата.

В разработеният проект за Програма са заложени целите и задачите, които ще се постигат през периода 2020 – 2021 г. в областта на физическото възпитание и спорта в Община Гурково.

На основание чл. 21, ал.1 т. 24 и т.12 от ЗМСМА, Общински съвет – Гурково

Р Е Ш И:

1.Приема Отчет за изпълнение на Програмата за развитие на физическото възпитание и спорта в община Гурково за 2019 г.(Приложение № 1) приета с Решение № 412 от 26.04.2018 г. от Общински съвет гр. Гурково

2.Приема Програма за развитие на физическото възпитание и спорта за периода 2020 – 2021 г.( Приложение № 2)

Участвали в гласуването 13 общ. съветници, гласували „**за**” – 13, „**против**” – няма, „**въздържали се**” – няма.

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/**

**/ Гочо Гочев /**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/**

**/ Иванка Рачева – Генчева /**

**Препис – извлечение!**

Р Е Ш Е Н И Е № 89

19.05.2020 г.

/ Протокол № 8 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Кмета на Община Гурковос вх. № ОС – 91 / 07.05.2020 г. – предварително съгласие за право на прокарване на оптичен кабел през поземлени имоти – общинска собственост за изграждане на обект: „Оптична свързаност на територията на община Гурково, област Стара Загора“

**МОТИВИ:** В Община Гурково е постъпило заявление с вх. № К-1350/28.04.2020г. от „ЕВРОЕКСПРЕС“ ООД, ЕИК 123685361, с адрес на управление : гр. Стара Загора ул. „Генерал Столетов” № 143, ет.2, офис В, представлявано от Недялко \*\*\*\*\*\*\* Момчев и Петко \*\*\*\*\*\* Михов - управители. Депозираното искане е за получаване на предварително съгласие за право на прокарване на оптичен кабел за изграждане на обект: „Оптична свързаност на територията на община Гурково, област Стара Загора“, с трасе преминаващо през ПИ – общинска собственост с идентификатори : 18157.91.481, 18157.121.480, 18157.125.482, 18157.125.752 и 18157.158.477 по КККР на гр. Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-3 / 18.01.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, както и през ПИ 18157.158.772 – публична държавна собственост, ПИ 18157.501.801 – публична общинска собственост в урбанизирана територия. Искането е придружено със скица – проект и регистър на засегнатите от трасето имоти.

По отношение на ПИ в урбанизирани територии е неприложим Правилника за прилагане на закона за опазване на земеделските земи, поради което предварителното съгласие за преминаване през ПИ 18157.501.801 ще бъде дадено при условията на Закона за устройство на територията.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на връзката с оптичен кабел между населените места гр. Гурково и гр. Николаево, които са общински центрове на община Гурково и община Николаево. Общата дължина на трасето е 1 536.24 м и обща площ 611.91 м2.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 30 ал.3 и ал. 5 от Правилник за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, чл. 193 ал.4 от ЗУТ и във връзка с гореизложеното, Общински съвет - Гурково

Р Е Ш И:

Дава предварително съгласие на „ЕВРОЕКСПРЕС“ ООД, ЕИК 123685361, с адрес на управление : гр. Стара Загора ул. „Генерал Столетов” № 143, ет.2, офис В за право на прокарване на оптичен кабел за изграждане на обект: „Оптична свързаност на територията на община Гурково, област Стара Загора“, с трасе преминаващ през имоти общинска собственост :

* ПИ с идентификатор 18157.91.481 по КК и КР на гр. Гурково; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път; собственост – общинска публична; с дължина на провода през имота – 1 058.32 м и площ на сервитута – 490.59 м2.
* ПИ с идентификатор 18157.123.480 по КК и КР на гр. Гурково; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път; собственост – общинска публична; с дължина на провода през имота – 137.83 м и площ на сервитута – 55.13 м2.
* ПИ с идентификатор 18157.125.482 по КК и КР на гр. Гурково; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път; собственост – общинска публична; с дължина на провода през имота – 90.99 м и площ на сервитута – 36.39 м2.
* ПИ с идентификатор 18157.125.752 по КК и КР на гр. Гурково; с трайно предназначение на територията – територия за транспорт; начин на трайно ползване – за местен път; собственост – общинска публична; с дължина на провода през имота – 13.65 м и площ на сервитута – 5.46 м2.
* ПИ с идентификатор 18157.158.477 по КК и КР на гр. Гурково; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път; собственост – общинска публична; с дължина на провода през имота – 206.95 м и площ на сервитута – 82.93 м2.

Участвали в поименно гласуване 13 общ. съветници, гласували „**за**” – 13, „**против**” – няма, „**въздържали се**” – няма.

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/**

**/ Гочо Гочев /**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/**

**/ Иванка Рачева – Генчева /**

**Препис – извлечение!**

Р Е Ш Е Н И Е № 90

19.05.2020 г.

/ Протокол № 8 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Кмета на Община Гурково с вх. № ОС – 92 / 07.05.2020 г. – разрешение за изработване на проект за ПУП – ПП /парцеларен план/ за обект: „Оптична свързаност на територията на община Гурково, област Стара Загора“

**МОТИВИ:** В Община Гурково е постъпило заявление с вх. № К-1344/28.04.2020г. от „ЕВРОЕКСПРЕС“ ООД, ЕИК 123685361, с адрес на управление : гр. Стара Загора ул. „Генерал Столетов” № 143, ет.2, офис В, представлявано от Недялко \*\*\*\*\*\*\* Момчев и Петко \*\*\*\*\*\* Михов - управители. Депозираното искане е за получаване на разрешения за изработване на проект за ПУП – ПП за обект: „Оптична свързаност на територията на община Гурково, област Стара Загора“, с трасе преминаващо през ПИ с идентификатори : 18157.91.481, 18157.121.480, 18157.125.482, 18157.125.752, 18157.158.477, 18157.158.772 и 18157.501.801 по КККР на гр. Гурково, предвид разпоредбите на чл. 124а ал.1 от ЗУТ. Искането е придружено с техническо задание, скица – проект и регистър на засегнатите от трасето имоти.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на връзката с оптичен кабел между населените места гр. Гурково и гр. Николаево, които са общински центрове на община Гурково и община Николаево. Общата дължина на трасето е 1 536.24 м и обща площ 611.91 м2.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 124а, ал.1 и ал.5 и чл. 124б ал.1 от Закона за устройство на територията и във връзка с гореизложеното, Общински съвет - Гурково

Р Е Ш И:

1. Разрешава на „ЕВРОЕКСПРЕС“ ООД, ЕИК 123685361, с адрес на управление : гр. Стара Загора ул. „Генерал Столетов” № 143, ет.2, офис В да възложи изработването на проект за ПУП – ПП /парцеларен план/, с трасе преминаващ през имоти :

* ПИ с идентификатор 18157.91.481 по КК и КР на гр. Гурково; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път; собственост – общинска публична; с дължина на провода през имота – 1 058.32 м и площ на сервитута – 490.59 м2.
* ПИ с идентификатор 18157.123.480 по КК и КР на гр. Гурково; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път; собственост – общинска публична; с дължина на провода през имота – 137.83 м и площ на сервитута – 55.13 м2.
* ПИ с идентификатор 18157.125.482 по КК и КР на гр. Гурково; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път; собственост – общинска публична; с дължина на провода през имота – 90.99 м и площ на сервитута – 36.39 м2.
* ПИ с идентификатор 18157.125.752 по КК и КР на гр. Гурково; с трайно предназначение на територията – територия за транспорт; начин на трайно ползване – за местен път; собственост – общинска публична; с дължина на провода през имота – 13.65 м и площ на сервитута – 5.46 м2.
* ПИ с идентификатор 18157.158.477 по КК и КР на гр. Гурково; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път; собственост – общинска публична; с дължина на провода през имота – 206.95 м и площ на сервитута – 82.93 м2.
* ПИ с идентификатор 18157.158.772 по КК и КР на гр. Гурково; с трайно предназначение на територията – територия за транспорт; начин на трайно ползване – за линии на релсов транспорт; собственост – държавна публична; с дължина на провода през имота – 18.84 м и площ на сервитута – 7.54 м2.
* ПИ с идентификатор 18157.501.801 по КК и КР на гр. Гурково; с трайно предназначение на територията – урбанизирана; начин на трайно ползване – за второстепенна улица; собственост – общинска публична; с дължина на провода през имота – 9.66 м и площ на сервитута – 3.87 м2.

2. Проектът за ПУП – ПП /парцеларен план/ да бъде изработен и процедиран при спазване на действащата нормативна уредба, за сметка на „ЕВРОЕКСПРЕС“ ООД, ЕИК 123685361, с адрес на управление : гр. Стара Загора ул. „Генерал Столетов” № 143, ет.2, офис В.

3.Одобрява Техническото задание, изготвено от Възложителя и приложено към настоящето Решение.

Участвали в поименно гласуване 13 общ. съветници, гласували „**за**” – 13, „**против**” – няма, „**въздържали се**” – няма.

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/**

**/ Гочо Гочев /**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/**

**/ Иванка Рачева – Генчева /**

**Препис – извлечение!**

Р Е Ш Е Н И Е № 91

19.05.2020 г.

/ Протокол № 8 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Кмета на Община Гурково с вх. № ОС – 85 / 07.05.2020 г. – одобряване на проект за Изменение на ПУП /подробен устройствен план/ – ПР /план за регулация/ на УПИ І – 45, УПИ ХХ – 45 и УПИ ХІХ – 46 в кв.4 и изменение на улична регулация от о.т. 16 – о.т. 24 – о.т. 23 по ПР на с.Конаре, община Гурково.

**МОТИВИ:** На основание разпоредбите на чл. 134, ал.2, т.1 от ЗУТ, с Решение № 59 по протокол № 6 от 06.02.2020г. е дадено разрешение от Общински съвет - Гурково за изработване на проект за Изменение на ПУП – ПР на УПИ І – 45, УПИ ХХ – 45 и УПИ ХІХ - 46 и изменение на улична регулация в кв.4 по ПР на с.Конаре, община Гурково.

В Община Гурково е постъпило заявление с вх. № К-1192/10.04.2020 г. от Сави \*\*\*\*\*\*\* Дългъчев, с адрес : с. Конаре, община Гурково и Живко \*\*\*\*\*\*\* Желев, с адрес : с. Конаре, община Гурково с искане да се одобри от Общински съвет – Гурково проект за Изменение на ПУП – ПР на:

* УПИ І–45 и УПИ ХХ–45 в кв.4 по плана на с.Конаре, общ.Гурково, включени в ПИ с идентификатор 38203.501.45 по ПР и по КК и КР на с. Конаре, общ.Гурково собственост на Сави \*\*\*\*\*\*\*Дългъчев;
* УПИ ХІХ–46, в кв.4 по плана на с.Конаре, общ.Гурково, включен в ПИ с идентификатор 38203.501.46 по ПР и по КК и КР на с. Конаре, общ.Гурково, собственост на Живко \*\*\*\*\*\*\* Желев.

Иска се и промяна на уличната регулация от о.т. 16 – о.т. 24 – о.т.23 по ПР на с. Конаре, общ.Гурково.

Инвестиционното намерение на Възложителя е с проекта за изменение на ПР да се обединят УПИ І – 45 и УПИ ХХ – 45 в кв. 4 в УПИ І – 45. Границите на урегулираните поземлени имоти да се променят, като съвпадат с границите на имотите по кадастрална карта и заснетите на място масивни огради. При промяната на регулацията се установи , че към УПИ І – 45 следва да бъдат приобщени общо 39 кв.м., от които 21 кв.м. са на собственика Сави Дългъчев, а 18 кв.м. са собственост на Община Гурково.

След промяната на уличната регулация, новообразуваните урегулирани поземлени имоти ще са с площ както следва :

УПИ І – 45 – 2358 м2

УПИ ХІХ – 46 – 1123 м2

Изработеният проект за Изменение на ПУП – ПР за УПИ І – 45, УПИ ХХ – 45 и УПИ ХІХ - 46 в кв. 4 по ПР на с. Конаре, общ.Гурково, представляващи ПИ 38203.501.45 и 38203.501.46 по КК и КР на с. Конаре отговаря изцяло на законовите изисквания и е приет от ОЕСУТ /общински експертен съвет по устройство на територията/ с решение № 1 от протокол № 3 от 10.04.2020г.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 129, ал.2 от Закона за устройство на територията, Общински съвет - Гурково

Р Е Ш И:

1.Одобрява проект за Изменение на ПУП– ПР и за изменение на улична регулация от о.т. 16 – о.т. 24 – о.т.23 по ПР на с. Конаре, общ.Гурково, на:

* **УПИ І–45, находящ се кв. 4,** при граници на УПИ : от две страни – улици, УПИ ХХ–45 и УПИ ІІ–47, **включен в ПИ с идентификатор 38203.501.45**, по Кадастралната карта и Кадастралните регистри на с.Конаре, община Гурково, с площ от 2339 кв.м., с трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване, при граници : ПИ с идентификатори 38203.501.718, 38203.501.47 , 38203.501.46 и 38203.501.719.
* **УПИ ХХ–45, находящ се в кв.4**, при граници на УПИ от две страни - улици, УПИ І–45 , УПИ ІІ–47 и УПИ ХІХ–46, **включен в ПИ с идентификатор 38203.501.45**, по Кадастралната карта и Кадастралните регистри на с.Конаре, община Гурково, с площ от 2339 кв.м., с трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване, при граници : ПИ с идентификатори 38203.501.718, 38203.501.47, 38203.501.46 и 38203.501.719.
* **УПИ ХІХ–46,** **находящ се в кв.4,**  при граници на УПИ: улица, УПИ ІІ – 47 , УПИ ХХ–45 и УПИ XVIII-47, **включен в ПИ с идентификатор 38203.501.46**, по Кадастралната карта и Кадастралните регистри на с.Конаре, община Гурково, с площ от 1123 кв.м., с трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване, при граници : ПИ с идентификатори 38203.501.45, 38203.501.47 и 38203.501.719.

**2.** Одобрява обединяване на **УПИ І–45, находящ се кв. 4,** при граници на УПИ : от две страни – улици, УПИ ХХ–45 и УПИ ІІ–47 и **УПИ ХХ–45, находящ се в кв.4,** при граници на УПИ от две страни - улици, УПИ І–45 , УПИ ІІ–47 и УПИ ХІХ–46 по плана на с.Конаре, общ.Гурково в един **УПИ І–45, находящ се кв. 4,** при граници от три страни – улици**,** УПИ ХІХ–46 и УПИ ІІ–47, **за което е отреден ПИ с идентификатор 38203.501.45**, по Кадастралната карта и Кадастралните регистри на с.Конаре, община Гурково, с площ от 2358 кв.м., с трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване, при граници : ПИ с идентификатори 38203.501.718, 38203.501.47, 38203.501.46 и 38203.501.719, с неуредени сметки по регулация за 18,00 кв.м.

Участвали в поименно гласуване 13 общ. съветници, гласували „**за**” – 13, „**против**” – няма, „**въздържали се**” – няма.

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/**

**/ Гочо Гочев /**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/**

**/ Иванка Рачева – Генчева /**

**Препис – извлечение!**

Р Е Ш Е Н И Е № 92

19.05.2020 г.

/ Протокол № 8 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Кмета на Община Гурково с вх. № ОС – 84 / 07.05.2020 г. – разрешение за изработване на проект за Изменение на ПУП /подробен устройствен план/ – ПР /план за регулация/ на УПИ ІІ - 173, УПИ ІІІ – 174, УПИ Х – 173 в кв. 33 и изменение на улична регулация от о.т.74 – о.т.75 – о.т. 76 – о.т. 77 – о.т. 78 по ПР на с.Конаре, община Гурково

**МОТИВИ:** В Община Гурково е постъпило заявление от Църква Света Троица, ЕИК 177398265, с адрес: с. Конаре, община Гурково, представлявана от Свещеник Цветан \*\*\*\*\*\*\* Димитров с искане да се разреши от Общински съвет – Гурково изработването на проект за Изменение на ПУП /подробен устройствен план/ – ПР /план за регулация/ на

* УПИ ІІІ – 174, в кв.33 по ПР на с.Конаре, община Гурково, включен в ПИ с идентификатор 38203.501.174 по КККР на с. Конаре, община Гурково, собственост на Църква Света Троица – ЮЛ по смисъла на чл.40 ал.2 и ал.3 от Устава на Българската православна църква.
* УПИ ІІ – 173 и УПИ Х – 173 в кв.33 по ПР на с.Конаре, община Гурково, включени в ПИ с идентификатор 38203.501.173 по КККР на с. Конаре, община Гурково, собственост на Петър \*\*\*\*\*\*\*Дайков;

Иска се и промяна на уличната регулация от о.т.74 – о.т.75 – о.т. 76 – о.т. 77 – о.т. 78 по ПР на с.Конаре, община Гурково.

Действащия регулационен план не съответства на действащата кадастрална карта, досежно съществуващите граници на засегнатите имоти. Необходимо е плана за регулация и кадастралната карта да бъдат с унифицирани данни.

С проекта за Изменение на ПР се предвижда :

* Промяна на вътрешните регулационни линии на УПИ ІІІ - 174 в кв. 33, които да бъдат поставени в съответствие със съществуващите граници на поземлените имоти по одобрената КК на с. Конаре, с което се засягат и УПИ ІІ – 173 и УПИ Х – 173 в кв. 33 по ПР на с. Конаре, одобрен със Заповед № 124 / 24.09.2001 г. на Кмета на Община Гурково.;
* Промяна на западната страна на уличната регулация с о.т. 74 – о.т. 75 – о.т. 76 – о.т. 77 – о.т.78, като уличната регулационна линия се постави в съответствие със съществуващите граници на поземлените имоти по одобрената КК на с. Конаре;
* Промяна на северозападната страна от УПИ ІІІ – 174, попадаща в ПИ с идентификатор 38203.501.704, с предназначение на имота – за второстепенна улица, която да се обособи в алея.
* Променените УПИ да запазят номерата и отрежданията си по действащия план за регулация.

На основание чл.21, ал.1 т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 134, ал.2, т.2 от Закона за устройство на територията, Общински съвет - Гурково

Р Е Ш И:

1.Разрешава изработването на проект за Изменение на ПУП – ПР и за изменение на улична регулация от о.т.74 – о.т.75 – о.т. 76 – о.т. 77 – о.т. 78 по ПР на с.Конаре, община Гурково, относно:

* **УПИ ІІІ – 174, находящ се кв. 33,** **с площ от 3 581 кв.м.,** при граници на УПИ : улици, УПИ Х – 173, УПИ ІІ – 173, улица, УПИ ХІІІ – 146, УПИ ХІІ – 146 и УПИ ХІ – 145, **включен в ПИ с идентификатор 38203.501.174**, по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Конаре, община Гурково, одобрени със Заповед № РД -18-40 /28.06.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 2 382 кв.м., с трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – за култова религиозна сграда, комплекс, при граници : ПИ с идентификатори 38203.501.776, 38203.501.173 и 38203.501.704, собственост на Църква Света Троица.
* **УПИ ІІ – 173, находящ се в кв. 33, с площ от 410 кв.м**., при граници на УПИ : улица, УПИ І – 172, УПИ ІХ –178, УПИ Х - 173 и УПИ ІІІ – 174, **включен в ПИ с идентификатор 38203.501.173**, по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Конаре, община Гурково, одобрени със Заповед № РД -18-40 /28.06.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК с площ от 1332 кв.м., с трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване, при граници : ПИ с идентификатори 38203.501.704, 38203.501.174, 38203.501.776, 38203.501.175, 38203.501.176, 38203.501.178 и 38203.501.172, собственост на Петър \*\*\*\*\*\*\*Дайков.
* **УПИ Х – 173,** **находящ се в кв. 33, с площ от 1107 кв.м.** , при граници на УПИ : улица, УПИ ІV – 175, УПИ VІ – 176, УПИ ІХ - 178 и УПИ II - 173, **включен в ПИ с идентификатор 38203.501.173**, по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Конаре, община Гурково, одобрени със Заповед № РД -18-40 /28.06.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК с площ от 1332 кв.м., с трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване, при граници : ПИ с идентификатори 38203.501.704, 38203.501.174, 38203.501.776, 38203.501.175, 38203.501.176, 38203.501.178 и 38203.501.172, собственост на Петър \*\*\*\*\*\*\* Дайков.

2. Промяна на вътрешните регулационни линии на УПИ ІІІ - 174 в кв. 33, които да бъдат поставени в съответствие със съществуващите граници на поземлените имоти по одобрената КК на с. Конаре, с което се засягат и УПИ ІІ – 173 и УПИ Х – 173 в кв. 33 по ПР на с. Конаре.

3. Промяна на западната страна на уличната регулация с о.т. 74 – о.т. 75 – о.т. 76 – о.т. 77 – о.т.78, като уличната регулационна линия се постави в съответствие със съществуващите граници на поземлените имоти по одобрената КК на с. Конаре.

4. Промяна на северозападната страна от УПИ ІІІ – 174, попадаща в ПИ с идентификатор 38203.501.704, с предназначение на имота – за второстепенна улица, която да се обособи в алея.

Участвали в поименно гласуване 13 общ. съветници, гласували „**за**” – 13, „**против**” – няма, „**въздържали се**” – няма.

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/**

**/ Гочо Гочев /**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/**

**/ Иванка Рачева – Генчева /**

**Препис – извлечение!**

Р Е Ш Е Н И Е № 93

19.05.2020 г.

/ Протокол № 8 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Председателя на ОбС – Гурково с вх. № ОС – 96 / 08.05.2020 г. – определяне на нов срок за изготвяне на проект за Правилник за организацията и дейността на Общински съвет - Гурково, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация.

**МОТИВИ:** Във връзка с неизпълнение наРешение № 40 от 16.01.20 г., прието с Протокол № 5 на Общински съвет – Гурково, следва да бъде определен нов срок за изготвяне на проект за Правилник за организацията и дейността на Общински съвет - Гурково, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, при спазване на нормативните изисквания на Закона за нормативните актове.

Причините за неизпълнението са невъзможността за провеждане на заседания на Временната комисия със задача: приемане на Правилник за организацията и дейността на Общински съвет - Гурково, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, поради сложната епидемична обстановка, свързана с разпространението на COVІD-19 и изпълнение на препоръките на Националния оперативен щаб за социална дистанция, във връзка с обявеното с Решение на Народното събрание от 13.03.20 г. извънредно положение на територията на Р България.

На основание чл.21, ал.1, т.1, във връзка с чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет – Гурково

Р Е Ш И:

1. Отменя Решение № 40 от 16.01.2020 г., прието с Протокол № 5 на Общински съвет – Гурково.

2. Изменя т.1 от Решение № 4 от 20.11.2020 г., прието с Протокол № 2 на Общински съвет – Гурково в частта му по отношение на срока за изпълнение, като определя нов срок за изпълнение – до 31.07.2020 г.

Участвали в гласуването 13 общ. съветници, гласували „**за**” – 13, „**против**” – няма, „**въздържали се**” – няма.

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/**

**/ Гочо Гочев /**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/**

**/ Иванка Рачева – Генчева /**

**Препис – извлечение!**

Р Е Ш Е Н И Е № 94

19.05.2020 г.

/ Протокол № 8 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Кмета на Община Гурково с вх. № ОС – 82 / 07.05.2020 г. – разпореждане с поземлени имоти – публична общинска собственост – предоставяне под наем на част от поземлен имот идентификатор 22767.206.46 по кадастралната карта на с. Паничерево, общ. Гурково.

**МОТИВИ:** В Общинска администрация гр. Гурково постъпи писмо с Вх.№ К-3261 от 05.12.2019 г. от “А1 България“ ЕАД гр. София, с което заявяват желание да изградят нова приемно-предавателна станция върху площ от 500 кв.м., в югозападната част на поземлен имот с идентификатор 22767.206.46 , целия с площ 73317 кв.м., с начин на трайно ползване – Пасище, трайно предназначение на територията – Земеделска, по КК и КР на с. Паничерево, общ. Гурково, одобрени със заповед РД-18-37 / 25.06.2010г. на Изп. Директор на АГКК.

Съгласно чл. 30, ал. 1 т.1 и ал. 5, във връзка с чл. 19 от Закона за електронните съобщителни мрежи и физическа инфраструктура (ЗЕСМФИ) операторите на електронни съобщителни мрежи имат право да разполагат електронни съобщителни мрежи и да изграждат свързаната с тях физическа инфраструктура въз основа на писмен договор, включително на договор за наем, договор или административен акт, върху, над или под имоти публична или частна държавна или общинска собственост за срок до 10 години, без провеждане на търг или конкурс.

Имотът не е включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в раздел ІІІ “А– Имоти, които Община Гурково има намерение да предостави под наем”.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7, вр. с ал. 2 от Закона за общинската собственост и   
чл. 19, ал. 1 и чл. 30, ал. 1, т. 1 от ЗЕСМФИ, във връзка с Заявление с Вх.№ К-3261 от 05.12.2019г. от “А1 България“ ЕАД гр. София, Общински съвет – Гурково

Р Е Ш И:

1.Общински съвет допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, в раздел ІІІ “А” – Имоти, които Община Гурково има намерение да предостави под наем”, като **добавя нова точка:**

**т. 9** – **обособена площ от 500 кв.м.,** разположени в югозападната част на поземлен имот – публична общинска собственост, представляващ:

Поземлен имот с **идентификатор 22767.206.46** по КК и КР на с. Паничерево, общ. Гурково, одобрени със заповед РД-18-37 / 25.06.2010г. на Изп. Директор на АГКК, с **площ на целия имот 73327 кв.м.,** трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Пасище**, при граници на целия имот - поземлени имоти с идентификатори: 22767.206.993, 22767.206.635, 22767.206.301, 22767.206.639

2.Дава съгласие в полза на „А1 България” ЕАД, с ЕИК 131468980, със седалище и адрес на управление: град София, ул. “Кукуш” № 1, представлявано от Тодор \*\*\*\*\*\*\* Ташев и Андрей \*\*\*\*\*\*\* Борисов, **да бъде отдаден под наем за срок от** **10 / десет / години**, **без търг или конкурс** част от поземлен имот – публична общинска собственост, а именно:

- **обособена площ от 500 кв.м.,** разположени в югозападната част на поземлен имот – публична общинска собственост, представляващ:

Поземлен имот с **идентификатор 22767.206.46** по КК и КР на с. Паничерево, общ. Гурково, одобрени със заповед РД-18-37 / 25.06.2010г. на Изп. Директор на АГКК, с **площ на целия имот 73327 кв.м.,** трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Пасище**, при граници на целия имот - поземлени имоти с идентификатори: 22767.206.993, 22767.206.635, 22767.206.301, 22767.206.639

Имота е актуван с АПОС № 128/16.04.2014 г.

3.Приема за сведение представената оценка за пазарната стойност на годишен

наем на отдаваната част от недвижимия имот, описан в т.1 и определя годишен наем в размер на **6000 лева** / шест хиляди лева/, без ДДС или месечен наем в размер на **500** **лева** /петстотин лева/, без ДДС.

4.Имота се отдава под наем с предназначение – за изграждане на приемно-предавателна станция, при спазване на нормативно установените правила и изисквания, и в съответствие с индивидуалния лиценз на „А1 България” ЕАД.

5.Общински съвет – Гурково упълномощава Кмета на Община Гурково да издаде

Заповед и сключи Договор за отдаване под наем на част от недвижим имот – публична общинска собственост описан в т.1 с „А1 БЪЛГАРИЯ” ЕАД.

Участвали в поименно гласуване 13 общ. съветници, гласували „**за**” – 13, „**против**” – няма, „**въздържали се**” – няма.

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/**

**/ Гочо Гочев /**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/**

**/ Иванка Рачева – Генчева /**

**Препис – извлечение!**

Р Е Ш Е Н И Е № 95

19.05.2020 г.

/ Протокол № 8 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Кмета на Община Гурково с вх. № ОС – 83 / 07.05.2020 г. – разпореждане с поземлени имоти – публична общинска собственост – предоставяне под наем на поземлен имот с идентификатор 22767.111.557 по кадастралната карта на с. Паничерево, общ. Гурково.

**МОТИВИ:**В Общинска администрация гр. Гурково постъпи писмо с Вх.№ К-1143 от 03.04.2020 г. от “ТЕЛЕНОР БЪЛГАРИЯ“ ЕАД гр. София, ЕИК 130460283, със седалище и адрес на управление: гр. София, СО – район Младост, ж.к. „Младост 4”, Бизнес Парк София, сграда 6, с което заявяват желание за продължаване на договорните отношения за ползване на част на поземлен имот с идентификатор 22767.111.71, целия с площ 181434 кв.м., с начин на трайно ползване – Пасище, трайно предназначение на територията – Земеделска, по КК и КР на с. Паничерево, общ. Гурково, одобрени със заповед РД-18-37 / 25.06.2010г. на Изп. Директор на АГКК.

С Решение № 180 от 29.09.2016г. на Общински съвет Гурково е одобрен ПУП /подробен устройствен план/ - ПЗ /план за застрояване/ за поземлен имот /ПИ/ с **проектен идентификатор 22767.111.557** с площ 500 кв.м., **образуван** от ПИ с идентификатор 22767.111.71, целия с площ 181434 кв.м., с начин на трайно ползване – Пасище, трайно предназначение на територията – Земеделска, по КК и КР на   
с. Паничерево, общ. Гурково, одобрени със заповед РД-18-37 / 25.06.2010г. на Изп. Директор на АГКК, собственост на Община Гурково, за изграждане на базова станция на „Теленор България” ЕАД.

Съгласно чл. 30, ал. 1 т.1 и ал. 5, във връзка с чл. 19 от Закона за електронните съобщителни мрежи и физическа инфраструктура (ЗЕСМФИ) операторите на електронни съобщителни мрежи имат право да разполагат електронни съобщителни мрежи и да изграждат свързаната с тях физическа инфраструктура въз основа на писмен договор, включително на договор за наем, договор или административен акт, върху, над или под имоти публична или частна държавна или общинска собственост за срок до 10 години, без провеждане на търг или конкурс.

Имотът не е включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в раздел ІІІ “А– Имоти, които Община Гурково има намерение да предостави под наем”.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.14, ал.7, вр. с ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 19, ал. 1 и чл. 30, ал. 1, т. 1 от ЗЕСМФИ и във връзка с Заявление с Вх.№ К-1143 от 03.04.2020 г. от „Теленор България” ЕАД гр. София, Общински съвет – Гурково

Р Е Ш И:

1.Общински съвет допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, в раздел ІІІ “А” – Имоти, които Община Гурково има намерение да предостави под наем”, като **добавя нова точка:**

**т. 10** – за поземлен имот с **идентификатор 22767.111.557** **с площ 500 кв.м.,** **образуван** от ПИ с идентификатор 22767.111.71, целия с площ 181434 кв.м., с начин на трайно ползване – Пасище, трайно предназначение на територията – Земеделска, по КК и КР на с. Паничерево, общ. Гурково, одобрени със заповед РД-18-37 / 25.06.2010г. на Изп. Директор на АГКК

2.Дава съгласие в полза на “ТЕЛЕНОР БЪЛГАРИЯ“ ЕАД гр. София, ЕИК 130460283, със седалище и адрес на управление: гр. София, СО – район Младост, ж.к. „Младост 4”, Бизнес Парк София, сграда 6 **да бъде отдаден под наем за срок от** **10 /десет/ години**, **без търг или конкурс** поземлен имот –общинска собственост, а именно:

- поземлен имот с **идентификатор 22767.111.557** **с площ 500 кв.м.,** при граници на целия имот - поземлени имоти с идентификатори: 22767.111.518, 22767.111.556, **образуван** от ПИ с идентификатор 22767.111.71, целия с площ 181434 кв.м., с начин на трайно ползване – Пасище, трайно предназначение на територията – Земеделска, по КК и КР на с. Паничерево, общ. Гурково, одобрени със заповед РД-18-37/ 25.06.2010г. на Изп. Директор на АГКК

3. Приема за сведение представената оценка за пазарната стойност на годишен наем на отдаваната част от недвижимия имот, описан в т.1 и определя годишен наем в размер на **6000 лева** / шест хиляди лева/, без ДДС или месечен наем в размер на **500** **лева** /петстотин лева/, без ДДС.

4.Имота се отдава под наем с предназначение – за изграждане на базова станция, при спазване на нормативно установените правила и изисквания, и в съответствие с индивидуалния лиценз на „Теленор България” ЕАД.

5.Общински съвет – Гурково упълномощава Кмета на Община Гурково да издаде Заповед и сключи Договор за отдаване под наем на поземлен имот с **идентификатор 22767.111.557** с „ТЕЛЕНОР БЪЛГАРИЯ” ЕАД.

Участвали в поименно гласуване 13 общ. съветници, гласували „**за**” – 13, „**против**” – няма, „**въздържали се**” – няма.

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/**

**/ Гочо Гочев /**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/**

**/ Иванка Рачева – Генчева /**

**Препис – извлечение!**

Р Е Ш Е Н И Е № 96

19.05.2020 г.

/ Протокол № 8 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Кмета на Община Гурково с вх. № ОС – 87 / 07.05.2020 г. – предоставяне под наем на част от недвижим имот – частна общинска собственост с идентификатор 22767.501.449.2 по кадастралната карта на с. Паничерево, общ. Гурково.

**МОТИВИ:**С Решение № 20 от 19.12.2019г /Протокол №3/ Общински съвет Гурково взе решение за предоставяне под наем на недвижим имот – частна общинска собственост с идентификатор 22767.501.449.2 по кадастралната карта на с. Паничерево, общ. Гурково. Със Заповед № З-27 от 14.01.2020г. на Кмета на Община Гурково беше открита процедура за отдаване под наем за срок от 3 години. За горепосочения обект на търга в срока за подаване на документи за участие не бе закупена тръжна документация, не се явявиха кандидати и не постъпиха заявления за участие, поради което търга бе обявен за непроведен.

Поради липса на какъвто и да е интерес за откриване на аптека, считам че е целесъобразно обекта да бъде използван за задоволяване на други търговски нужди.

Предназначението на обекта, съгласно Акт за общинска собственост е за търговска дейност – АПТЕКА , но в случай, че имота бъде нает за реализиране на друга търговска дейност, няма пречка да се промени неговото предназначение от аптека на съответния вид търговски обект, при спазване на установените за това процедурни правила.

Съгласно чл.14, ал.1-3 от Закона за общинската собственост и чл.20 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост свободни нежилищни имоти – частна общинска собственост, които не са необходими за нуждите на органите на общината или на юридически лица на издръжка на общинския бюджет, могат да се отдават под наем на трети лица от кмета на общината след провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс, освен ако в закон е предвидено предоставянето под наем да се извършва без търг или конкурс. Въз основа на резултатите от търга или конкурса се сключва договор за наем от кмета на общината. Срокът за отдаване под наем на горепосочените имоти се определя от общинския съвет и не може да бъде по-дълъг от 10 години.

Имотът не е включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в раздел ІІІ “А– Имоти, които Община Гурково има намерение да предостави под наем”.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.5 ал.1 т. 7 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Гурково, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл.14, ал.1-3 от Закона за общинската собственост, чл.20 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Приложение № 2, т.1 от Наредбата за наемните цени на недвижимите имоти-общинска собственост в община Гурково, с оглед необходимостта от стопанисване на обекта и във връзка с гореизложеното, Общински съвет – Гурково

Р Е Ш И:

1.Отменя Решение № 20 от 19.12.2019 г /Протокол №3/ на Общински съвет Гурково.

2.Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, в раздел ІІІ “А” – имоти, които Община Гурково има намерение да предостави под наем”, като **добавя нова точка 8 със следното съдържание:**

**т. 8** – Самостоятелен обект в сграда**,** с **идентификатор 22767.501.449.2.2** със полезна площ от **50 кв.м.** с предназначение на самостоятелния обект: За търговска дейност –АПТЕКА , находящ се в с. Паничерево, общ. Гурково.

3.Общински съвет дава съгласие да бъде отдаден под наем чрез търг с явно наддаване за срок от **3 години** на :

Самостоятелен обект в сграда с **идентификатор 22767.501.449.2.2**, с полезна площ от **50 кв.м.** /петдесет кв.м/, брой нива на обекта: **1** /едно/, с предназначение: За реализиране на търговска дейност;

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

На същия етаж:22767.501.449.2.3, 22767.501.449.2.1

Под обекта: Няма

Над обекта: Няма

Самостоятелния обект се намира в сграда /бивша Автоспирка/ цялата с **идентификатор 22767.501.449.2,** със застроена площ **152 кв.м.** с предназначение: Друг вид обществена сграда построена в поземлен имот с идентификатор **22767.501.449** по кадастралната карта на с. Паничерево, община Гурково, одобрен със заповед РД – 18 - 37 / 25.06.2010 г. на Изп. директор на АГКК, с площ **989 кв.м.,** при граници на целия имот: 22767.501.451, 22767.501.450, 22767.720, 22767.501.715, 22767.501.762, при **месечен наем** в размер на постигната тръжна цена.

4. Определя първоначална **месечна це**на в размер на **75.00 лева /седемдесет и пет лева / без ДДС** и стъпка за наддаване 10 %;

5. Помещението се отдава под наем с предназначение - за извършване на търговска дейност;

6.Упълномощава Кмета на Община Гурково да организира и проведе търга и сключи договор за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост с лицето спечелило търга.

Участвали в поименно гласуване 13 общ. съветници, гласували „**за**” – 13, „**против**” – няма, „**въздържали се**” – няма.

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/**

**/ Гочо Гочев /**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/**

**/ Иванка Рачева – Генчева /**

**Препис – извлечение!**

Р Е Ш Е Н И Е № 97

19.05.2020 г.

/ Протокол № 8 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Кмета на Община Гурково с вх. № ОС – 81 / 07.05.2020 г. – антикризисни мерки относно преодоляване на последиците от обявеното извънредно положение в страната с Решение от 13.03.2020г. на НС, приложими на територията на община Гурково

**МОТИВИ:** Във връзка с обявеното извънредно положение в страната с Решение от 13.03.2020г. на Народното събрание на Република България, Кмета на община Гурково със своя Заповед № З-158 от 20.03.2020г. забрани използването на вендинг автомати и кафе машини, монтирани на открито, до отмяната на извънредното положение. По решение на Министерския съвет общинските съвети, предоставили под наем или за ползване имоти – общинска собственост може да приемат решения, за освобождаване от заплащането на наемните цени изцяло или частично от наемателите.

В тази връзка е постъпило заявление с Вх. № К-1198 от 10.04.2020 г. от Александър Тодоров, управител на АТТ1 ЕООД, с искането да бъде освободен от заплащане на наем по Договори за поставяне на преместваеми обекти „кафе – машина” на открито.

Община Гурково следва да предприеме действия по подпомагане на бизнеса за преодоляване на последиците от невъзможността му да функционира нормално по време на епидемията. По тези причини, една от възможните мерки е освобождаването от наемни вноски за конкретен времеви период, през който не е осъществявана реално търговска дейност.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 6б от Закона за мерките и действията по време на извънредно положение, чл.5 ал.1 т. 7 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Гурково, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и във връзка с гореизложеното, Общински съвет – Гурково

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие за освобождаване от наемни вноски на наемателите на общински

терени за поставянето на преместваеми обекти „кафе – машини за извършване на търговска дейност”, които не са извършвали търговска дейност в периода от **01.04.2020г. до 04.05.2020г.**, както следва:

* По Договор за наем за поставяне на преместваем обект № 538/13.10.2017г., сключен с АТТ1 ЕООД, с месечен наем **29,76 лева без ДДС**;
* По Договор за наем за поставяне на преместваем обект № 542/13.10.2017г., сключен с АТТ1 ЕООД, с месечен наем **77,21 лева без ДДС**;
* По Договор за наем за поставяне на преместваем обект № 539/13.10.2017г., сключен с Кирил Караславов от с. Паничерево, общ. Гурково, с месечен наем **29,76 лева без ДДС**;

1. Упълномощава Кмета на Община Гурково да извърши всички необходими

правни и фактически действия за изпълнението на решението по т. 1.

Участвали в поименно гласуване 13 общ. съветници, гласували „**за**” – 13, „**против**” – няма, „**въздържали се**” – няма.

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/**

**/ Гочо Гочев /**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/**

**/ Иванка Рачева – Генчева /**

**Препис – извлечение!**

Р Е Ш Е Н И Е № 98

19.05.2020 г.

/ Протокол № 8 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Кмета на Община Гурково с вх. № ОС – 100 / 11.05.2020 г. – управление и опазване на горски територии – общинска собственост.

**МОТИВИ:** Община Гурково притежава 126 дка гори – общинска собственост, които се намират в горска територия и следва да се управляват по един от начините предвидени в чл. 181 от Закона за горите /ЗГ/. Освен това има изготвена Лесоустройствена програма, в която са заложени сечи и залесявания, които се провеждат по реда на чл.108, ал.1, т.2 от ЗГ. В общинска администрация няма организирана общинска горска структура, съгласно изискванията на Закона за горите, която да управлява горите общинска собственост и да осъществява целите на закона и програмите по него. В тези случаи управленските функции могат да бъдат предоставени на Държавно горско стопанство или на лица регистрирани по ТЗ физически или юридически лица. Тъй като ДГС гр. Гурково разполага с необходимите средства, квалифицирани специалисти и техника за стопанисване, управление и опазване на горите общинска собственост, както и поради необходимост от икономия на процедурно време и средства за разходи, приемливо е възлагане на управлението на горите- общинска собственост на ДГС гр. Гурково. ДГС гр. Гурково е стопанисвало и управлявало горите ни и до настоящия момент.

Във връзка с гореизложеното и за да се избегне възпрепятстване изпълнението на заложените мероприятия в Лесоустройствената програма на община Гурково, следва да се определи начина на управление на горските територии – общинска собственост, съгласно чл.181, ал.1 от Закона за горите.

На основание чл.21, ал.1 т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл.181, ал.1, т.2 и ал.2 и чл.187, ал.2 от Закона за горите, Общински съвет - Гурково

Р Е Ш И:

1. ОПРЕДЕЛЯ управлението и опазването на горските територии собственост на Община Гурково да се осъществява чрез ЮИДП ДП ТП ДГС – Гурково.

2. ВЪЗЛАГА на Кмета на Община Гурково да сключи с ЮИДП ДП ТП ДГС – Гурково договори за управление и опазване на горските територии – общинска собственост, представляващи ПИ (поземлени имоти) с идентификатори:

* 18157.101.350 – 9693 м2, широколистна гора;
* 18157.39.283 – 12801 м2, иглолистна гора;
* 18157.273.4 – 9998 м2, друг вид дървопроизв. гора;
* 18157.110.398 – 9948 м2, широколистна гора;
* 18157.187.389 – 11697 м2, иглолистна гора;
* 18157.101.357 – 8428 м2, широколистна гора;
* 18157.187.446 – 9661 м2, иглолистна гора;
* 18157.101.174 – 3673 м2, широколистна гора;
* 18157.101.360 – 22948 м2, широколистна гора;
* 22767.92.78 – 27019 м2, широколистна гора.

Участвали в поименно гласуване 13 общ. съветници, гласували „**за**” – 13, „**против**” – няма, „**въздържали се**” – няма.

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/**

**/ Гочо Гочев /**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/**

**/ Иванка Рачева – Генчева /**

**Препис – извлечение!**

Р Е Ш Е Н И Е № 99

19.05.2020 г.

/ Протокол № 8 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Кмета на Община Гурково с вх. № ОС – 86 / 07.05.2020 г. – прекратяване на съсобственост чрез продажба на общински имоти.

**МОТИВИ:** С Решение на ОбС- Гурково е одобрен проект за изменение на Изменение на ПУП– ПР и за изменение на улична регулация и одобрено обединяването на **УПИ І–45, находящ се кв. 4,** при граници на УПИ : от две страни – улици, УПИ ХХ–45 и УПИ ІІ–47 и **УПИ ХХ–45, находящ се в кв.4,** при граници на УПИ от две страни - улици, УПИ І–45 , УПИ ІІ–47 и УПИ ХІХ–46 по плана на с.Конаре, общ.Гурково в един **УПИ І–45, находящ се кв. 4,** при граници от три страни – улици**,** УПИ ХІХ–46 и УПИ ІІ–47, **за което е отреден ПИ с идентификатор 38203.501.45**, по Кадастралната карта и Кадастралните регистри на с.Конаре, община Гурково, с площ от 2358 кв.м., с трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване, при граници : ПИ с идентификатори 38203.501.718, 38203.501.47 , 38203.501.46 и 38203.501.719, с неуредени сметки по регулация за 18,00 кв.м.

При прилагане на регулацията, в площта на обединения ПИ с идентификатор 38203.501.45 попадат и 18 кв.м. - собственост на Община Гурково, разпределени както следва:

* 16 кв.м. от УПИ /урегулиран поземлен имот/ УПИ І–45 в кв. 4 по ПР и по КК и КР на с. Конаре, общ. Гурково, представляващи Проектен имот с идентификатор 38203.501.790 – общинска собственост
* 2 кв.м. от УПИ ХХ–45 в кв.4 по плана на с. Конаре, общ. Гурково представляващи Проектен имот с идентификатор 38203.501.792 – общинска собственост.

Поземлен имот с проектен идентификатор 38203.501.790 по КК и КР на с. Конаре, общ. Гурково, с проектна площ от 16 кв.м. (шестнадесет кв. метра), образуван чрез отделянето на площ от поземлен имот с идентификатор 38203.501.718, е актуван с Акт за частна общинска собственост № 1273/18.03.2020г., надлежно вписан в Агенцията по вписванията с Дв.вх.№1526, Вх. №1526 от 26.03.2020г., н.а. № 26, т. 6, н.д. 1099 . Данъчна оценка на имота - Удостоверение за ДО № 7402005032 / 29.04.2020г. за описания имот в размер на 30.30лв., а стойността на имота, съгласно изготвената пазарната оценка е в размер на 70.00 лв. без ДДС.

Поземлен имот с проектен идентификатор 38203.501.792 по КК и КР на с. Конаре, общ. Гурково, с проектна площ от 2 кв.м. (два кв. метра), образуван чрез отделянето на площ от поземлен имот с идентификатор 38203.501.718, е актуван с Акт за частна общинска собственост № 1274/18.03.2020г., надлежно вписан в Агенцията по вписванията с Дв.вх.№1527, Вх. №1527 от 26.03.2020г., н.а. № 27, т. 6, н.д. 1100 . Данъчна оценка на имота - Удостоверение за ДО № 7402005031 / 29.04.2020г. за описания имот в размер на 3.80лв., а стойността на имота, съгласно изготвената пазарната оценка е в размер на 10.00 лв. без ДДС

Имотите – общинска собственост не са включени в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2020г., която в тази връзка следва да се допълни.

На основание чл.21, ал.1 т.8 и т. 12 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 134, ал.2, т.1 от Закона за устройство на територията, чл.8 ал.9 и чл.36 ал.1 т.2 от ЗОС и чл. 3 от Наредба за реда, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост, Общински съвет - Гурково

Р Е Ш И:

1. **ДОПЪЛВА Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост,** като добавя нов раздел:

ІІІ “Ж” – Имоти, за които Община Гурково има намерение да прекрати съсобственост”

**т. 1** – Поземлен имот с проектен идентификатор 38203.501.790 по КК и КР на с. Конаре, общ. Гурково, с проектна площ от 16 кв.м. (шестнадесет кв. метра);

и

**т. 2** – Поземлен имот с проектен идентификатор 38203.501.792 по КК и КР на с. Конаре, общ. Гурково, с проектна площ от 2 кв.м. (два кв. метра);

1. **Дава съгласие за прекратяване на съсобствеността чрез продажба на частта на общината** на Сави \*\*\*\*\*\*\* Дългъчев, както следва:

Поземлен имот с проектен идентификатор 38203.501.790 по КК и КР на с. Конаре, общ. Гурково, с проектна площ от 16 кв.м. (шестнадесет кв. метра), образуван чрез отделянето на площ от поземлен имот с идентификатор 38203.501.718, целия с площ 2534 кв.м., Трайно предназначение на територията:Урбанизирана, Начин на трайно ползване: За второстепенна улица, които 16 кв.м. са придаваеми към УПИ 20-45, кв. 4, проектен имот с идентификатор 38203.501.45**.**

и

Поземлен имот с проектен идентификатор 38203.501.792 по КК и КР на с. Конаре, общ. Гурково, с проектна площ от 2 кв.м. (два кв. метра), образуван чрез отделянето на площ от поземлен имот с идентификатор 38203.501.718, целия с площ 2534 кв.м., Трайно предназначение на територията:Урбанизирана, Начин на трайно ползване: За второстепенна улица, които 2 кв.м. са придаваеми към УПИ 1-45, кв. 4, проектен имот с идентификатор 38203.501.45**.**

1. Одобрява пазарна оценка за реализиране на продажбите както следва:

* За Поземлен имот с проектен идентификатор 38203.501.790 по КК и КР на с. Конаре, общ. Гурково, с проектна площ от 16 кв.м. **-цена в размер на 70,00 лева без ДДС.**
* **за** Поземлен имот с проектен идентификатор 38203.501.792 по КК и КР на с. Конаре, общ. Гурково, с проектна площ от 2 кв.м. **- цена в размер на 10,00 лева без ДДС.**

1. Всички нормативно определени данъци и такси по сделката, както и всички такси по вписване на договора в Службата по вписванията гр. Казанлък да се възложат и внесат от Сави \*\*\*\*\*\*\* Дългъчев преди сключване на договора.
2. Упълномощава Кмета на Община Гурково да извърши всички последващи нормативно определени действия.

Участвали в поименно гласуване 13 общ. съветници, гласували „**за**” – 13, „**против**” – няма, „**въздържали се**” – няма.

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/**

**/ Гочо Гочев /**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/**

**/ Иванка Рачева – Генчева /**

**Препис – извлечение!**

Р Е Ш Е Н И Е № 100

19.05.2020 г.

/ Протокол № 8 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Председателя на ОбС – Гурково с вх. № ОС – 93 / 08.05.2020 г. – присъждане на награди на Община Гурково, допълнено с Предложение с вх. № ОС – 93 ♯ 1 / 18.05.2020 г. – присъждане на награда на Община Гурково.

**МОТИВИ:** На 24 май ще честваме Деня на българската просвета и култура и на славянската писменост.

Обществената комисия за избор на носители на наградите на Община Гурково за Мандат 2019 – 2023 г. на свои заседания от 05.05.2020 г. и 18.05.2020 г. направи предложения да бъдат удостоени с награда „24 май – Ден на българската просвета и култура и на славянската писменост” следните граждани:

- г-жа Анка \*\*\*\*\*\*\* Драганова – бивш дългогодишен учител в СУ „Христо Смирненски“ в гр. Гурково;

- г-жа Силвия \*\*\*\*\*\*\* Ангелова - дългогодишен действащ учител в СУ „Христо Смирненски“ в гр. Гурково;

- г-жа Деница \*\*\*\*\*\*\*а Белчева - бивш дългогодишен учител в ОУ„Св.Св. Кирил и Методий” в с. Паничерево;

- г-жа Денка \*\*\*\*\*\*\* Дрянова - учител, бивш дългогодишен директор на детската градина в гр. Гурково.

На основание чл.21, ал.1, т.23,  във връзка с чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24, ал.5 от Наредбата за символите и наградите на Община Гурково и по повод честването на 24 май – Деня на българската просвета и култура и на славянската писменост, Общински съвет – Гурково

Р Е Ш И:

Присъжда награда „24 май – Ден на българската просвета и култура и на славянската писменост” на:

- г-жа Анка \*\*\*\*\*\*\* Драганова

- г-жа Силвия \*\*\*\*\*\*\* Ангелова

- г-жа Деница \*\*\*\*\*\*\* Белчева

- г-жа Денка \*\*\*\*\*\*\* Дрянова

за техния принос за издигане обществения престиж на учителската професия и доказани високи професионални умения като преподаватели и възпитатели на младото поколение.

Участвали в гласуването 13 общ. съветници, гласували „**за**” – 13, „**против**” – няма, „**въздържали се**” – няма.

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/**

**/ Гочо Гочев /**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/**

**/ Иванка Рачева – Генчева /**

**Препис – извлечение!**

Р Е Ш Е Н И Е № 101

19.05.2020 г.

/ Протокол № 8 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Кмета на Община Гурково с вх. № ОС – 101 / 11.05.2020 г. – отчет за изпълнение на “Програма за опазване на околната среда на Община Гурково 2015-2020 г.” за 2019 год.

**МОТИВИ:** Общинската програма за опазване на околната среда на Община Гурково за периода 2015-2020 г. е разработена в изпълнение на чл.79 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), приета с Решение №598/30.07.2015 г. на Общински съвет – Гурково.

Основните цели, залегнали в програмата са опазване на околната среда, в частност опазване на води, въздух, почви, биоразнообразие, зелена система и намаляване на вредното въздействие на отпадъците и шума, както и ангажиране на населението с опазване на околната среда.

Настоящият отчет е изготвен на основание чл.79, ал.5 от ЗООС, който определя изискването кмета на общината ежегодно да внася в общинския съвет отчет за изпълнението на програмата за околна среда, а при необходимост и предложения за нейното допълване и актуализиране.

През 2019 г. дейностите, свързани с опазване на околната среда на територията на община Гурково се осъществиха в съответствие с мерките, включени в Плана за действие, който е неразделна част от програмата.

На основание чл.21, ал.1, т.24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.79, ал.5 от Закона за опазване на околната среда, Общински съвет - Гурково

Р Е Ш И:

Приема отчет за изпълнение на „Програма за опазване на околната среда на Община Гурково 2015-2020 г.” за 2019 г.

Участвали в гласуването 13 общ. съветници, гласували „**за**” – 13, „**против**” – няма, „**въздържали се**” – няма.

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/**

**/ Гочо Гочев /**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/**

**/ Иванка Рачева – Генчева /**

**Препис – извлечение!**

Р Е Ш Е Н И Е № 102

19.05.2020 г.

/ Протокол № 8 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Кмета на кметство Паничерево с вх. № ОС – 97 / 08.05.2020 г. – приемане на Отчета за дейността и основните проблеми на кметство Паничерево, Община Гурково за периода 12.11.2019 г. – 01.05.2020 г.

**МОТИВИ:** С Решение № 17 от 19.12.2019 г. на ОбС - Гурково бе приет Тематичен план за дейността на Общински съвет – Гурково за периода януари - юни 2020 г.

В плана за м. април 2020 г. е заложена точка „Отчети за дейността и основните проблеми на кметовете и кметските наместници по населените места за 2019 г.“ с вносители кметовете на кметства и кметските наместници.

Представям Ви Отчет за дейността и основните проблеми на кметство Паничерево, Община Гурково за периода 12.11.2019 г. – 01.05.2020 г.

На основание чл.21, ал.1, т. 19 и т.24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и в предвид гореизложеното, Общински съвет – Гурково

Р Е Ш И:

Приема Отчета за дейността и основните проблеми на кметство Паничерево, Община Гурково за периода 12.11.2019 г. – 01.05.2020 г.

Участвали в гласуването 13 общ. съветници, гласували „**за**” – 13, „**против**” – няма, „**въздържали се**” – няма.

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/**

**/ Гочо Гочев /**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/**

**/ Иванка Рачева – Генчева /**

**Препис – извлечение!**

Р Е Ш Е Н И Е № 103

19.05.2020 г.

/ Протокол № 8 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Кмета на кметство Конаре с вх. № ОС – 98 / 08.05.2020 г. – приемане на Отчета за дейността и основните проблеми на кметство Конаре, Община Гурково за 12.11.2019 г. – 01.05.2020 г.

**МОТИВИ:** С Решение № 17 от 19.12.2019 г. на ОбС - Гурково бе приет Тематичен план за дейността на Общински съвет – Гурково за периода януари - юни 2020 г.

В плана за м. април 2020 г. е заложена точка „Отчети за дейността и основните проблеми на кметовете и кметските наместници по населените места за 2019 г.“ с вносители кметовете на кметства и кметските наместници.

Представям Ви Отчет за дейността и основните проблеми на кметство Конаре, Община Гурково за периода 12.11.2019 г. – 01.05.2020 г.

На основание чл.21, ал.1, т. 19 и т.24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и в предвид гореизложеното, Общински съвет – Гурково

Р Е Ш И:

Приема Отчета за дейността и основните проблеми на кметство Конаре, Община Гурково за периода 12.11.2019 г. – 01.05.2020 г.

Участвали в гласуването 13 общ. съветници, гласували „**за**” – 13, „**против**” – няма, „**въздържали се**” – няма.

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/**

**/ Гочо Гочев /**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/**

**/ Иванка Рачева – Генчева /**

**Препис – извлечение!**

Р Е Ш Е Н И Е № 104

19.05.2020 г.

/ Протокол № 8 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Кмета на Община Гурково с вх. № ОС – 99 / 08.05.2020 г. – приемане на Отчетите за дейността и основните проблеми на кметските наместници по населените места Пчелиново, Лява река и Димовци за периода 12.11.2019 г. – 01.05.2020 г.

**МОТИВИ:**С Решение № 17 от 19.12.2019 г. на ОбС - Гурково бе приет Тематичен план за дейността на Общински съвет – Гурково за периода януари - юни 2020 г.

В плана за м. април 2020 г. е заложена точка „Отчети за дейността и основните проблеми на кметовете и кметските наместници по населените места за 2019 г.“ с вносители кметовете на кметства и кметските наместници.

Представените отчети от кметските наместници са за периода 12.11.2019 г. – 01.05.2020 г.

На основание чл.21, ал.1, т. 24 и чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и в предвид гореизложеното, Общински съвет – Гурково

Р Е Ш И:

Приема Отчетите за дейността и основните проблеми на кметските наместници по населените места Пчелиново, Лява река и Димовци за периода 12.11.2019 г. – 01.05.2020 г.

Участвали в гласуването 13 общ. съветници, гласували „**за**” – 13, „**против**” – няма, „**въздържали се**” – няма.

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/**

**/ Гочо Гочев /**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/**

**/ Иванка Рачева – Генчева /**