**Препис – извлечение!**

Р Е Ш Е Н И Е № 419

30.04.2018 г.

/ Протокол № 34 /

**ОТНОСНО:** Предложение на Кмета на Община Гурково с вх. № ОС – 122 / 26.04.2018 г. – изменение и допълнение на Решение № 505/18.12.2014 г.

**МОТИВИ:** С Решение № 505/18.12.2014 г. Общински съвет – Гурково дава своето предварително съгласие за промяна начина на трайно ползване (НТП) на поземлен имот с идентификатор **18157.55.542 с площ 9742 кв.м.** от „пасище” в „изоставена орна земя”. Процедурата за промяна НТП започна 2015 г., като с решение от Протокол № СД-14-33/10.11.2015 г. е направена промяната в НТП „изоставена орна земя”, отразена в кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Гурково, съставен е и акт за частна общинска собственост №604/29.01.2016 г. След промяната и постъпилото инвестиционно намерение в деловодството на общинска администрация – Гурково вх.№ 593/ 02.03.2016 г. от Красимир Каменов Гергов е взето Решение № 85/31.03.2016 г. на Общински съвет – Гурково и посочения имот е предоставен на Красимир Гергов чрез търг и сключен договор № 471/17.06.2016 г. След настъпили промени в нормативната уредба, т.е. в Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи – чл.78а, изречение второ „За имоти с начин на трайно ползване „пасища”, „мера” и „ливади” към заявлението се прилага документ от Регионалната инспекция по околна среда и водите (РИОСВ), в който е посочено, че имотът не попада в границите на защитени територии”, Общинска служба „Земеделие” гр. Мъглиж с Протокол №СД-14-33/09.05.2017 г. връщат старото НТП на посочения имот, т.е. „пасище”, като с писмо изх.№РД-03-151/12.05.2017 г. уведомяват Община Гурково. Към настоящия момент са изпълнени условията на чл.78а от ППЗСПЗЗ има становище от РИОСВ – Стара Загора, че имота не попада в защитена територия (писмо изх.№КОС-01-5527/15.11.2017 г.).

Тъй като съществува промяна в обстоятелствата и процедурата за промяна начина на трайно ползване на поземлен имот идентификатор **18157.55.542 с площ 9742 кв.м.** все още не е приключила е необходимо да Общински съвет – Гурково да измени и допълни Решение №505/18.12.2014 г., променяйки срока на валидност, за да се приключи с процедурата.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.25, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общински съвет - Гурково

Р Е Ш И:

1. Изменя Точка 2 от Решение № 505 / 18.12.2014г. на Общински съвет –

Гурково, като текста „Срок на валидност на предварителното съгласие – 12 месеца“ се променя на „Предварителното съгласие важи за срок от пет години”.

Участвали в поименно гласуване 11 общ. съветници, гласували „**за**” – 11, „**против**” – няма, „**въздържали се**” – няма.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/

/ инж. Нейко Стоянов Нейков /

ПРОТОКОЛИСТ: /п/

/ Иванка Рачева – Генчева /