



ОБЩИНА ГУРКОВО

гр. Гурково 6199, обл. Ст. Загора, бул. "Княз Ал. Батенберг" 3
тел.: КМЕТ – 04331/ 2260, НАЧАЛНИК ОТДЕЛ „ФС“ – 04331/ 2084,
email: obshtina@gurkovo.bg, web: <http://www.gurkovo.bg>

З А П О В Е Д

№ РД-01-22/08.01.2026 г., гр. Гурково,

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл. 14, ал.1-3 от Закона за общинската собственост, чл. 20 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост и на основание Решение № 282 / 31.10.2025 г. /Протокол №24/ на Общински съвет- Гурково

Н А Р Е Ж Д А М:

1. Да се организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на поземлен имот – частна общинска собственост, представляващ:

Поземлен имот с идентификатор **18157.501.989** по кадастралната карта на гр. Гурково с площ **5775 кв.м.** /пет хиляди седемстотин седемдесет и пет кв.м./ Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**. Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване /до 10м./**, при граници на целия имот поземлени имоти с идентификатори: 18157.88.773, 18157.82.958, 18157.265.12, 18157.501.967

Номер по предходен план: **989/** девет осем девет /, квартал **64** /шестдесет и четири/, парцел **IV** четвърти/.

2. Условия на търга:

2.1. Поземленият имот е за отдаване под наем за срок от **10 /десет/ години**;

2.2. Начална тръжна цена – **414,15 евро** /четиристотин и четиринадесет евро и петнадесет цента/ **без ДДС** месечен наем;

2.3. Стъпка за наддаване – **10 %**;

2.4. Депозит за участие – **41,40 евро** /четиридесет и едно евро и четиридесет цента/;

2.5. Тръжни книжа – **15,35 евро** /петнадесет евро и тридесет и пет цента/;

2.6. Търгът да се проведе на **16.02.2026 г. от 16,10 часа** в Общинска администрация

гр. Гурково ет.2, ст. №6.

2.7. Дати за оглед на имота: Всеки работен ден от 8,00 до 16,00 часа, до датата предхождаща датата на търга.

2.8. Желаетелите да участват в търга могат да закупят тръжни книжа до 13.02.2026 г. в стая № 1в, ет.1 на Общинска администрация. Депозитът се плаща в касата на Общината или по банков път до 15,30 часа на 13.02.2026 г. Документи за участие се подават в стая № 10 на ет. 2 /деловодство/ на Общинска администрация до 16,00 часа на 13.02.2025г.

При липса на участници за посочената дата, следващият търг да се проведе на 23.02.2026 г. при същите условия, като депозитите да се приемат до 20.02.2026 г. включително.

Настоящата заповед да се доведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

КЪНЧО ПАПАЗОВ / п /
КМЕТ НА ОБЩИНА ГУРКОВО

КП/ИТ-А